

عُشْك
العصري

أيفي جاردنز
من سامانا

سامانا



آيفي جاردنز
من سامانا



SAMANA



سمانا

واحدة من اسرع مطوري العقارات نمواً
في الإمارات العربية المتحدة



آيفي جاردنز

من سامانا

مشروع من قبل مطور عقاري حائز على جوائز

آيفي جاردنز من سامانا

عُشك العصري

مرحبًا بكم في آيفي جاردنز من سامانا للتطوير العقاري، مشروع جديد فريد ومثير يجمع بين أفضل ما في المدينة مع هدوء وجمال الطبيعة. فهو مجتمع حصري مصمم لأولئك الذين يقدرّون أرقى الأشياء في الحياة ويبحثون عن ملاذ مختلف يسمونه بالمنزل.

يقع مشروع آيفي جاردنز في دبي لاند، وقد تم تصميمه ليوفر لك أقصى درجات الراحة والاستدامة. آيفي جاردنز من سامانا للتطوير العقاري أكثر من مجرد مكان للعيش فيه، فهو أسلوب حياة. مع التصميم الاستثنائي ووسائل الراحة ذات المستوى العالمي والموقع المتميز، يعد هذا التطوير مثلاً للحياة الفاخرة. سواء كنت تبحث عن الاستثمار في مسكن دائم أو منزل لقضاء العطلات، فإنه يوفر مزيجاً مثاليًا من الأناقة والراحة والراحة.

دبي مركز للاستثمار

تعد دبي مركزًا عالميًا رائدًا للاستثمار، وتشتهر بموقعها الاستراتيجي واقتصادها القوي وبيئتها الصديقة للأعمال، فتمتتع دبي باقتصاد متنوع مع تركيز قوي على السياحة والعقارات والتكنولوجيا، مما يجعلها وجهة مثالية للاستثمار.

تجعل البنية التحتية والمرافق ذات المستوى العالمي المدينة وجهة جذابة للشركات والأفراد على حد سواء. ومع آيفي جاردنز الحصري من سمانا للتطوير العقاري، يتمتع المستثمرون بفرصة ذهبية للاستثمار وتعظيم عائد الاستثمار، كما ويمكن أن أيضًا طريقًا للحصول على التأشيرة الذهبية في الإمارات العربية المتحدة.

لماذا الاستثمار في دبي؟

- من بين أكثر المدن أمانًا في العالم
- مركز سياحي عالمي
- بيئة صديقة للأعمال
- سوق عقارات متطور
- بيئة معفاة من الضرائب

مطور عقاري حائز على جوائز



سمانا

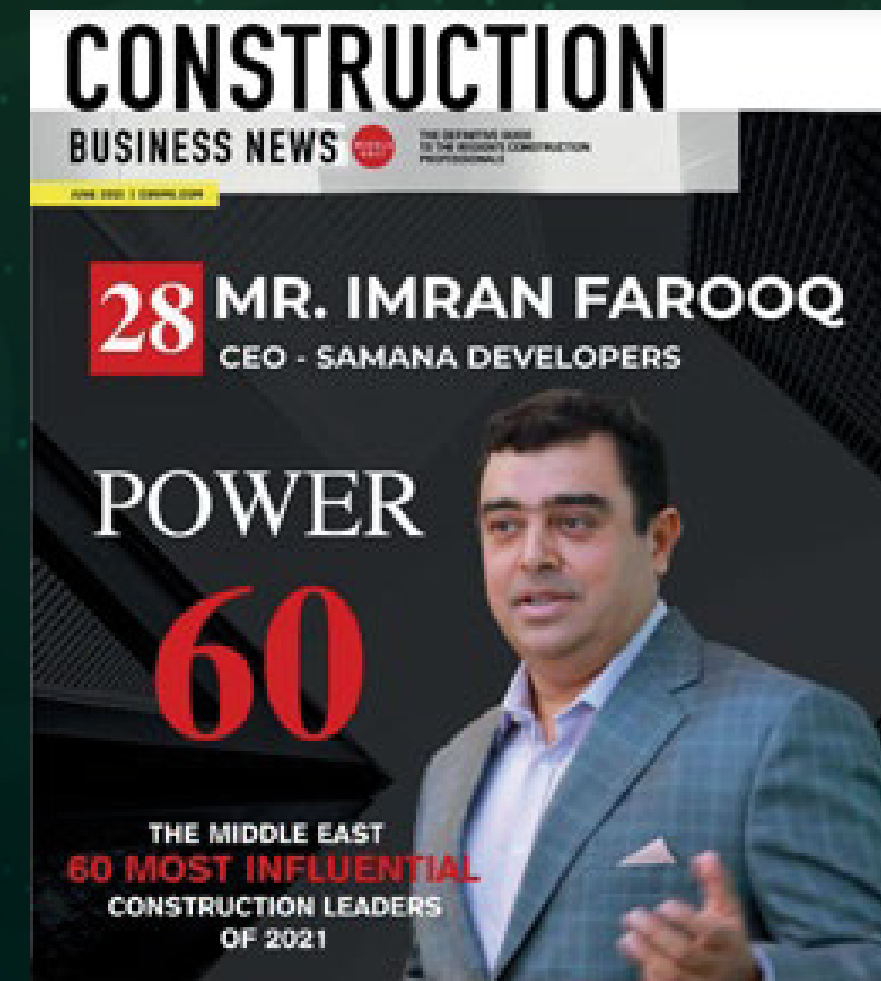
نفتخر بكوننا واحدة من أسرع الشركات العقارية نموًا في الإمارات العربية المتحدة. فتشكل سمانا للتطوير العقاري جزءًا لا يتجزأ من مجموعة شركات سمانا، ومقرها في دبي.

في سمانا للتطوير العقاري، نركز على الارتقاء إلى مستوى توقعات عملائنا وتزويدهم بتجربة لا مثيل لها. فيجب أن يكون جهدنا مستمرًا لتعظيم عائد مستثمرينا وتحويل أحلامهم إلى حقيقة.

هذا ونهدف إلى إحداث فرق جوهري في عالم العقارات الواسع من خلال دمج أفكار ومفاهيم التصميم الفريدة.

نحن نعمل وفق شعار- "في الوقت المحدد، في كل مرة". آيفي جاردنز- عُشك العصري

الجوائز وشهادات التقدير



رسالة من رئيسنا التنفيذي

إنه لمن دواعي سروري أن أرحب بكم في عالم استثنائي من سمانا للتطوير العقاري.

أنا فخور بأن أقول إن لدينا التزامًا طويل الأمد بالابتكار ومواكبة أحدث الاتجاهات الجديدة في سوق العقارات. فيسعى فريق الخبراء لدينا باستمرار لدفع حدود التصميم والتكنولوجيا لإنشاء تطورات فريدة واستثنائية.

إن الابتكار هو جوهر كل ما نقوم به، ونحن ملتزمون بالبقاء في الطليعة من حيث التصميم والمواد والتكنولوجيا. فتم تصميم مشاريعنا لتلبية الاحتياجات المتطورة لعملائنا ولتجاوز توقعاتهم.

نحن فريق من المبتكرين ذوي حماس مفعم، نعمل بشكل وثيق مع جميع عملائنا.

عمران فاروق



مشاريعنا

*Samana
Greens*

SAMANA
Hills

SAMANA
Golf Avenue

Park Views
BY SAMANA DEVELOPERS

Waves SAMANA

MIAMI
BY SAMANA DEVELOPERS

MIAMI
BY SAMANA DEVELOPERS
PHASE II

SAMANA
Santorini

PHASE II
Waves SAMANA
LIVE IN STYLE

SAMANA
MYKONOS

SAMANA
MYKONOS
Signature

دعونا نلقي نظرة على بعض مزايا آيفي جادنز



مسبح للأطفال



صالة ألعاب رياضية داخلية وخارجية



مناطق خضراء



مسار جري أعلى المبنى



سينما خارجية



مسبح رئيسي



غرفة ساونا وبخار



منطقة لعب أطفال



مسابح خاصة داخل الشقق



مكان للشواء أعلى المبنى

عِشِ الرفاهية



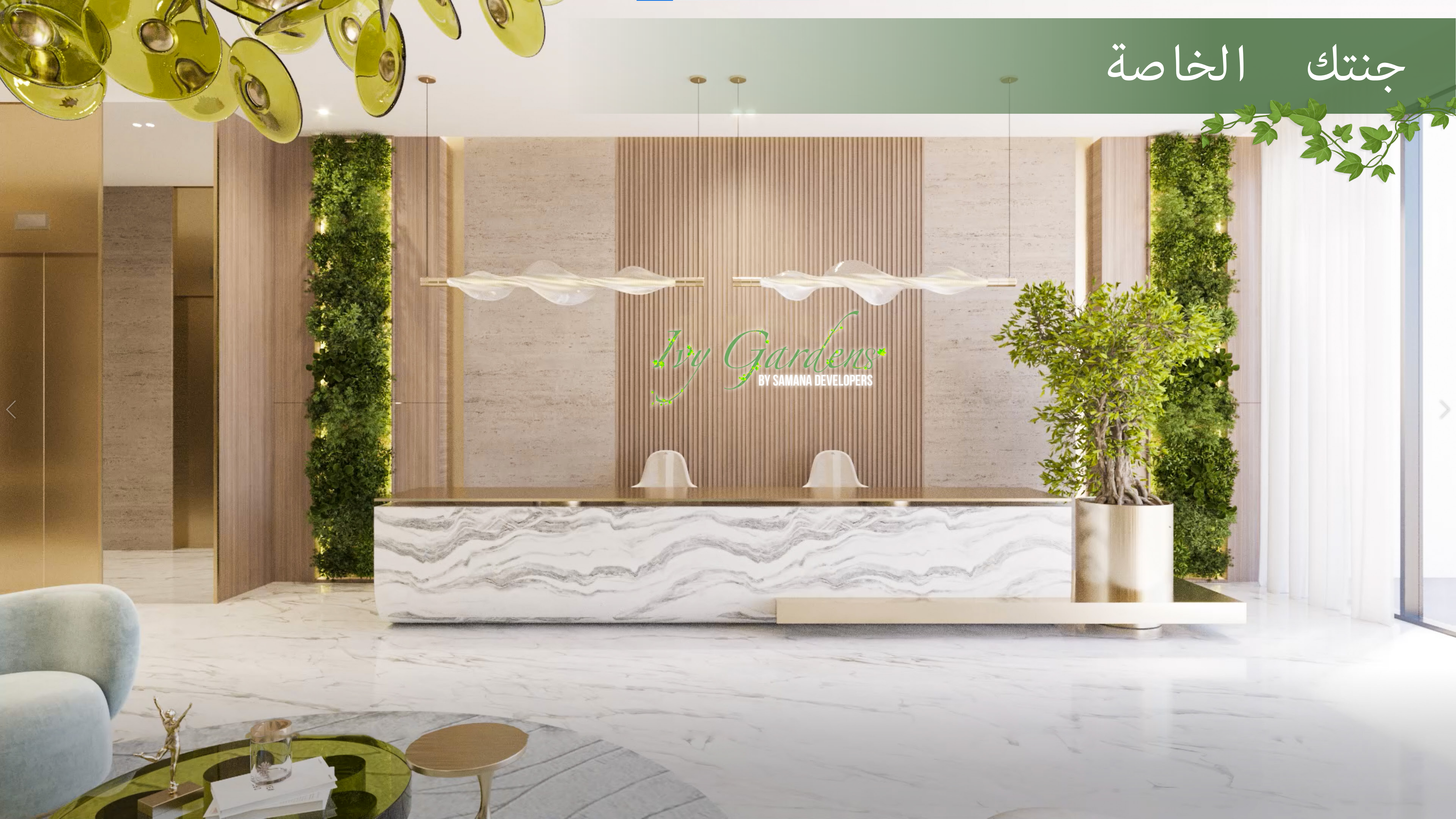
اصنع ذكريات تدوم إلى الأبد



انتقل إلى عالم من الفخامة والراقي



جنتك الخاصة



Ivy Gardens
BY SAMANA DEVELOPERS

يتماشي مع فن العمارة الحديث



ابدأ خطوة جريئة



ارتقِ بنمطِ معيشتك



الفخامة في أفضل صورها



MAKE
YOURSELF
PROUD



حيث يلتقي الأسلوب بالراحة والمرح



انعكاس يعبر عن شخصيتك



منازل مثالية، تنسجم مع الطبيعة بشكل مثالي



أحدث ما في عالم التصميم



تصميم مبتكر و خالد



تحفة تجسد براعة التصميم والأسلوب المعاصر



يعبر عن أسلوب حياتك



تحفة معمارية متألفة



يتماشى مع فن العمارة الحديث



by Garden

ارتقِ بنمطِ معيشتك



Ivy Garden
BY SAMANA DEVELOPERS

جوائز وشهادات تقدير

جائزة الرئيس التنفيذي للعام

جائزة أفضل تصميم في
الشرق الأوسط 2019



جائزة أفضل مشروع مستدام للعام

جائزة أفضل مشروع للعام 2022

جائزة التميز في توفير
الرفاهية بأسعار معقولة
في العقارات لعام 2020



جائزة أفضل تصميم في
الشرق الأوسط 2022

سهولة الوصول إلى جميع المرافق

يقع مبنى جاردنز من سمانا في دبي لاند، ويوفر الموقع المثالي كل ما تحتاجه للحياة اليومية في مكان قريب، إلى جانب سهولة الوصول إلى المواقع الرئيسية في المنطقة، وقربه استراتيجياً من طريقي الإمارات والعين السريعة.

البراري ١٠ دقائق

عالم مغامرات أي ام جي ١٠ دقائق

القرية العالمية ١٣ دقيقة

ميدان ١٥ دقيقة

مطار دبي الدولي ٢٠ دقيقة

حديقة دبي المعجزة ٢٠ دقيقة

جامعة زايد ٥ دقائق

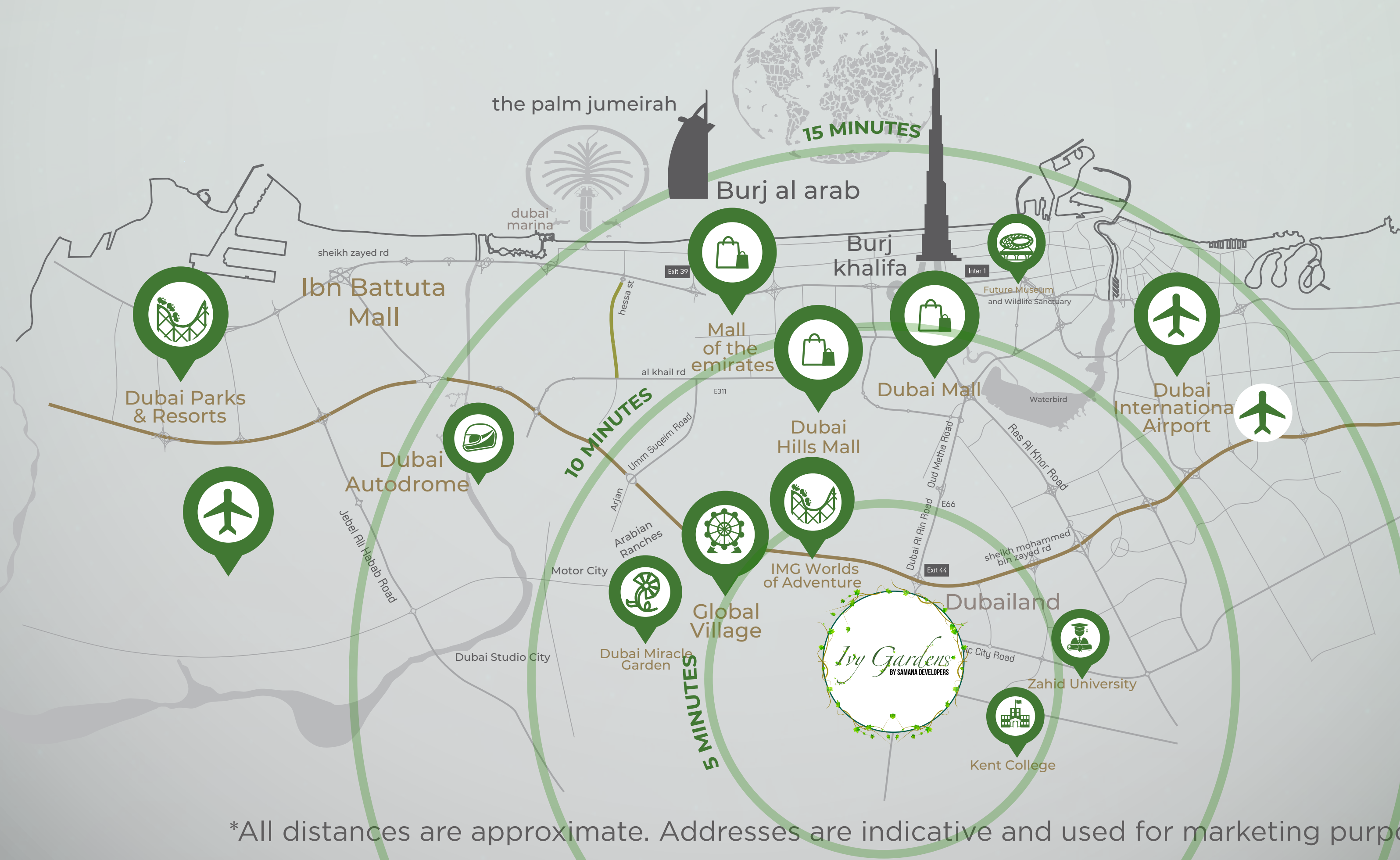
كينت كولج ٥ دقائق

متحف المستقبل ١٥ دقيقة

وسط مدينة دبي ٢٠ دقيقة

دبي مول ٢٢ دقيقة

برج خليفة ٢٢ دقيقة



*All distances are approximate. Addresses are indicative and used for marketing purpose.

آيفي جاردنز

من سامانا

مشروع من قبل مطور عقاري حائز على جوائز



سامانا

رقم تسجيل المشروع :
رقم حساب الضمان :
رقم تسجيل المطور العقاري:

+971 4 563 9510

info@samanadevelopers.com

www.samanadevelopers.com



@samanadevelopers

مبنى 7، الطابق الرابع،

باي سكوير، خليج الأعمال التجاري، دبي