



Ivy Gardens
BY SAMANA DEVELOPERS

ВАШЕ ГНЕЗДЫШКО
В ГОРОДЕ

Ivy Gardens
BY SAMANA DEVELOPERS



SAMANA
DEVELOPERS



SAMANA



SAMANA
DEVELOPERS

ОДИН ИЗ САМЫХ БЫСТРОРАСТУЩИХ
ЗАСТРОЙЩИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ В ОАЭ



Ivy Gardens
BY SAMANA DEVELOPERS

ПРОЕКТ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА, УДОСТОЕННОГО МНОЖЕСТВА НАГРАД



Ivy Gardens
BY SAMANA DEVELOPERS

ВАШЕ ГНЕЗДЫШКО В ГОРОДЕ

Добро пожаловать в IVY Gardens от SAMANA Developers, уникальный и захватывающий новый проект, который сочетает в себе лучшие качества городской жизни со спокойствием и красотой природы. Эксклюзивное жилье, созданное для тех, кто ценит все самое лучшее в жизни и ищет место, которое можно назвать домом.

IVY Gardens, расположенный в Dubai Land, создан для того, чтобы обеспечить вам максимальный комфорт, удобство и экологичность.

IVY Gardens от SAMANA Developers - это не просто место для жизни, это стиль жизни. Благодаря великолепному дизайну, удобствам мирового класса и первоклассному расположению, этот комплекс является воплощением роскоши. Независимо от того, хотите ли вы инвестировать в постоянное место жительства или дом для отдыха, он предлагает идеальное сочетание стиля, комфорта и удобства.

ДУБАЙ КАК ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ

Дубай - ведущий мировой инвестиционный центр, известный своим стратегическим расположением, развитой экономикой и благоприятными условиями для ведения бизнеса. Дубай имеет диверсифицированную экономику с сильным акцентом на недвижимость, туризм, технологии, что делает его идеальным местом для инвестиций.

Инфраструктура и удобства мирового класса делают город привлекательным местом как для бизнеса, так и для частных лиц. А с эксклюзивным IVY Gardens от SAMANA Developers у инвесторов появилась золотая возможность вложить средства и максимально увеличить свои доходы.

ПОЧЕМУ СТОИТ ИНВЕСТИРОВАТЬ В ДУБАЙ?

- Благоприятная для бизнеса среда.
- Растущий рынок недвижимости.
- Свободная от налогов среда.
- Быстрорастущая индустрия туризма.
- Один из самых безопасных городов мира - Туристический центр.





SAMANA
DEVELOPERS

Застройщик, удостоенный множества наград

Мы гордимся тем, что являемся одной из самых быстрорастущих компаний в сфере недвижимости в ОАЭ.

SAMANA Developers является неотъемлемой частью бизнес-конгломерата SAMANA Группа компаний со штаб-квартирой в Дубае.

В SAMANA Developers мы стремимся оправдать ожидания наших клиентов и предоставить им невероятный опыт. Мы стремимся к тому, чтобы максимально увеличить прибыль наших инвесторов и воплотить их мечты в реальность.

Мы стремимся внести существенные изменения в широкий мир недвижимости, воплощая в жизнь уникальные дизайнерские идеи и концепции.

CMI

ITP MEDIA / BUSINESS
SEPTEMBER 2021 - ISSUE 779

Construction Week

48 MR. IMRAN FAROOQ
CEO, SAMANA DEVELOPERS

TOP 50 GCC DEVELOPERS

CONSTRUCTION WEEK REVEALS THE TOP 50 ICONS
RESHAPING THE GCC REAL ESTATE SECTOR




CONSTRUCTION

BUSINESS NEWS

28 MR. IMRAN FAROOQ
CEO - SAMANA DEVELOPERS

POWER 60

THE MIDDLE EAST
60 MOST INFLUENTIAL
CONSTRUCTION LEADERS
OF 2021



CONSTRUCTION

BUSINESS NEWS

50 MR. IMRAN FAROOQ
CEO - SAMANA GROUP OF COMPANIES

POWER HOUR 2020

THE MIDDLE EAST'S
TOP 50 MOST PROMINENT DEVELOPERS
2020



CONSTRUCTION WEEK

61 MR. IMRAN FAROOQ
CEO - SAMANA GROUP OF COMPANIES

POWER 100 2020

THE MIDDLE EAST'S
100 MOST INFLUENTIAL
CONSTRUCTION LEADERS
OF 2020



Khaleej Times

DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

EMERGING LEADERS AWARD 2018

Imran Farooq, Group CEO receiving the award



TOP 50 GCC DEVELOPERS

MR. IMRAN FAROOQ
CEO - SAMANA GROUP OF COMPANIES



СООБЩЕНИЕ НАШЕГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА



Мне доставляет огромное удовольствие приветствовать вас в невероятном мире компании SAMANA Застройщики.

Я с гордостью могу сказать, что мы уже давно стремимся к инновациям и устанавливаем новые тенденции на рынке недвижимости. Наша команда экспертов постоянно стремится раздвинуть границы дизайна и технологий, чтобы создать действительно уникальные и исключительные проекты.

Инновации лежат в основе всего, что мы делаем, и мы стремимся идти впереди всех в области дизайна, материалов и технологий. Наши проекты разрабатываются с учетом меняющихся потребностей наших клиентов и превосходят их ожидания.

Мы - команда новаторов и энтузиастов, которые тесно сотрудничают со всеми нашими клиентами, чтобы понять их потребности и успешно воплотить их мечты в реальность.

Imran Farooq

Наши проекты

*Samana
Greens*

SAMANA
Hills

SAMANA
Golf Avenue

Park Views
BY SAMANA DEVELOPERS

SAMANA
Waves

MIAMI
BY SAMANA DEVELOPERS

MIAMI
BY SAMANA DEVELOPERS
PHASE II

SAMANA
Santorini

PHASE II
SAMANA
Waves
LIVE IN STYLE

SAMANA
MYKONOS

SAMANA
MYKONOS
Signature

Давайте посмотрим на некоторые из удивительных особенностей садов Ily gardens



Детский бассейн



Полный оздоровительный клуб
Крытый и открытый
тренажерный зал



Озеленение



Беговая дорожка
на крыше



Открытый
кинотеатр



Роскошная и большая
площадка для отдыха
у бассейна



Сауна и баня



Зона барбекю
на крыше



Детская зона



Главный бассейн



Частные бассейны
внутри квартир



функция
водопада

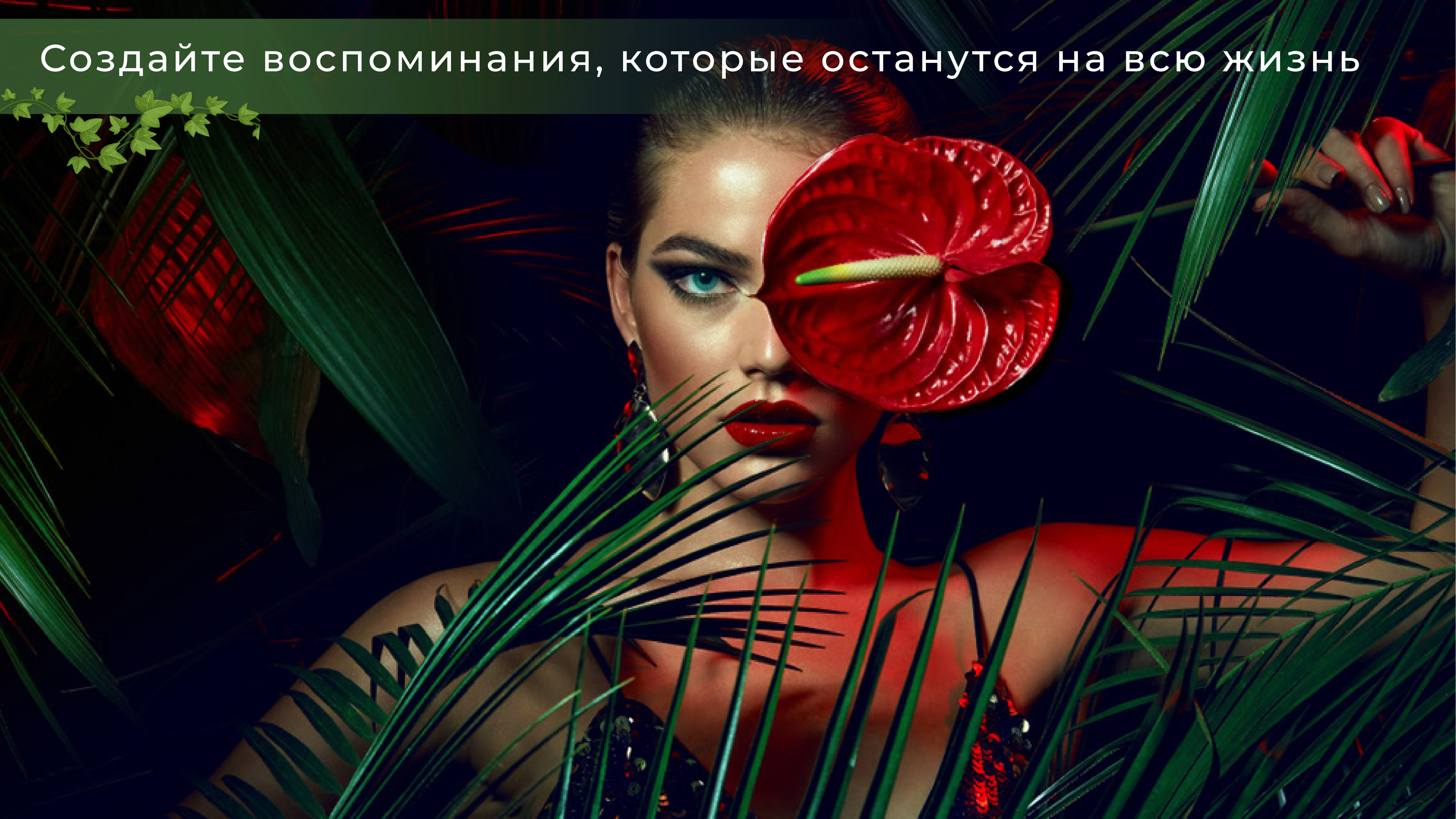
Погрузитесь в роскошь



Шагните в мир роскоши и сефистации

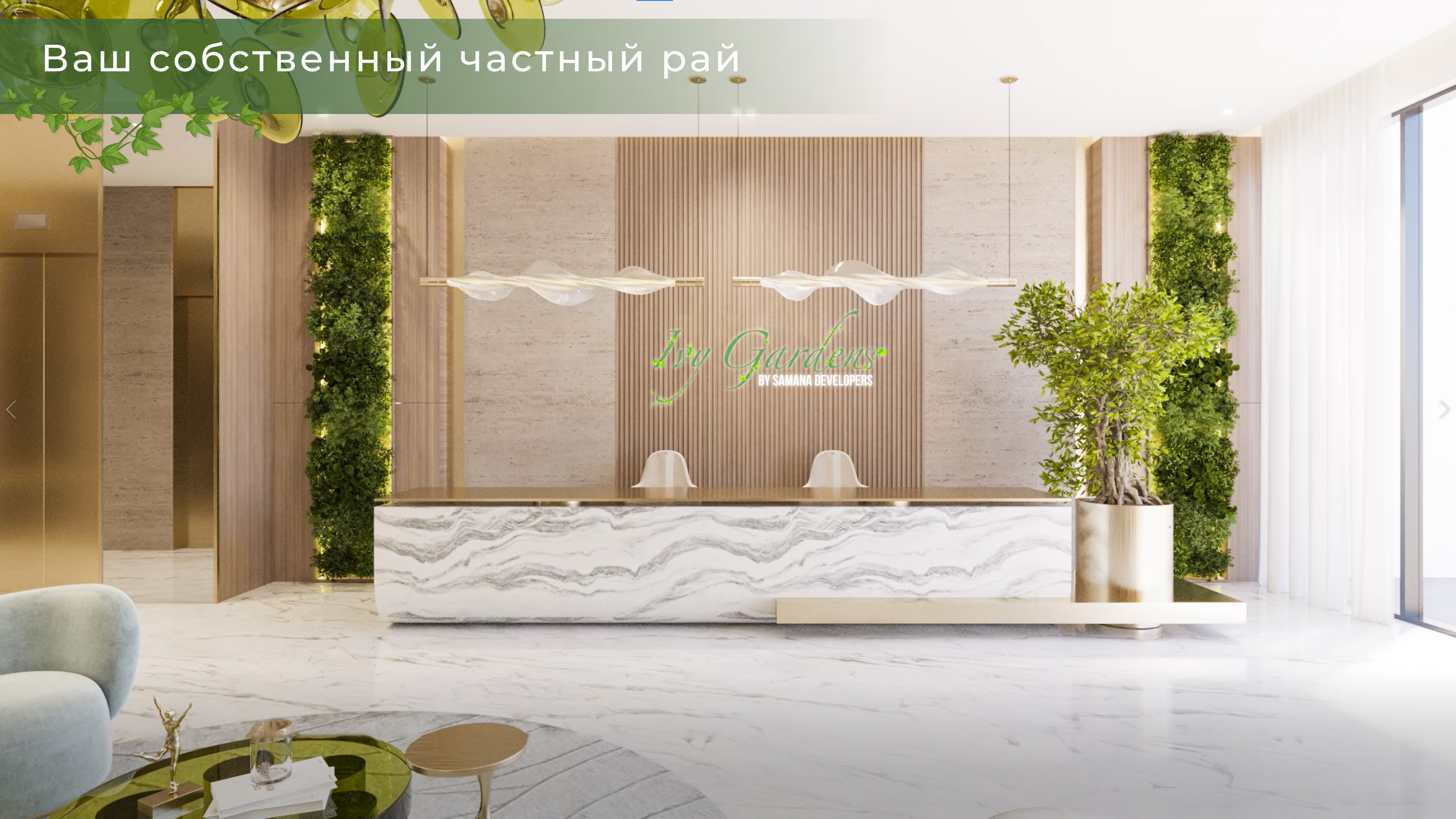


Создайте воспоминания, которые останутся на всю жизнь



Ваш собственный частный рай

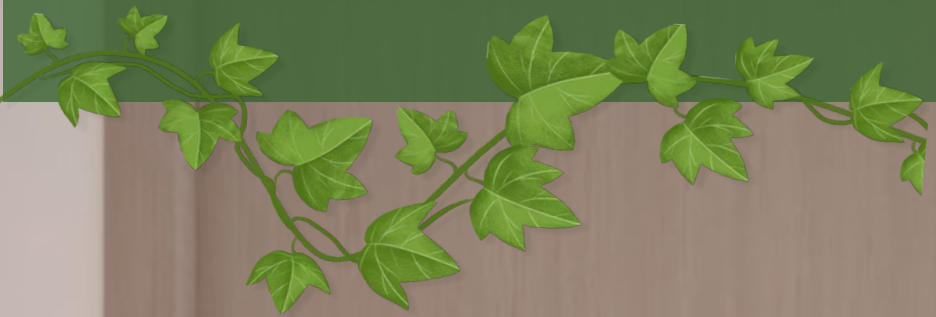
Ivy Gardens
BY SAMANA DEVELOPERS



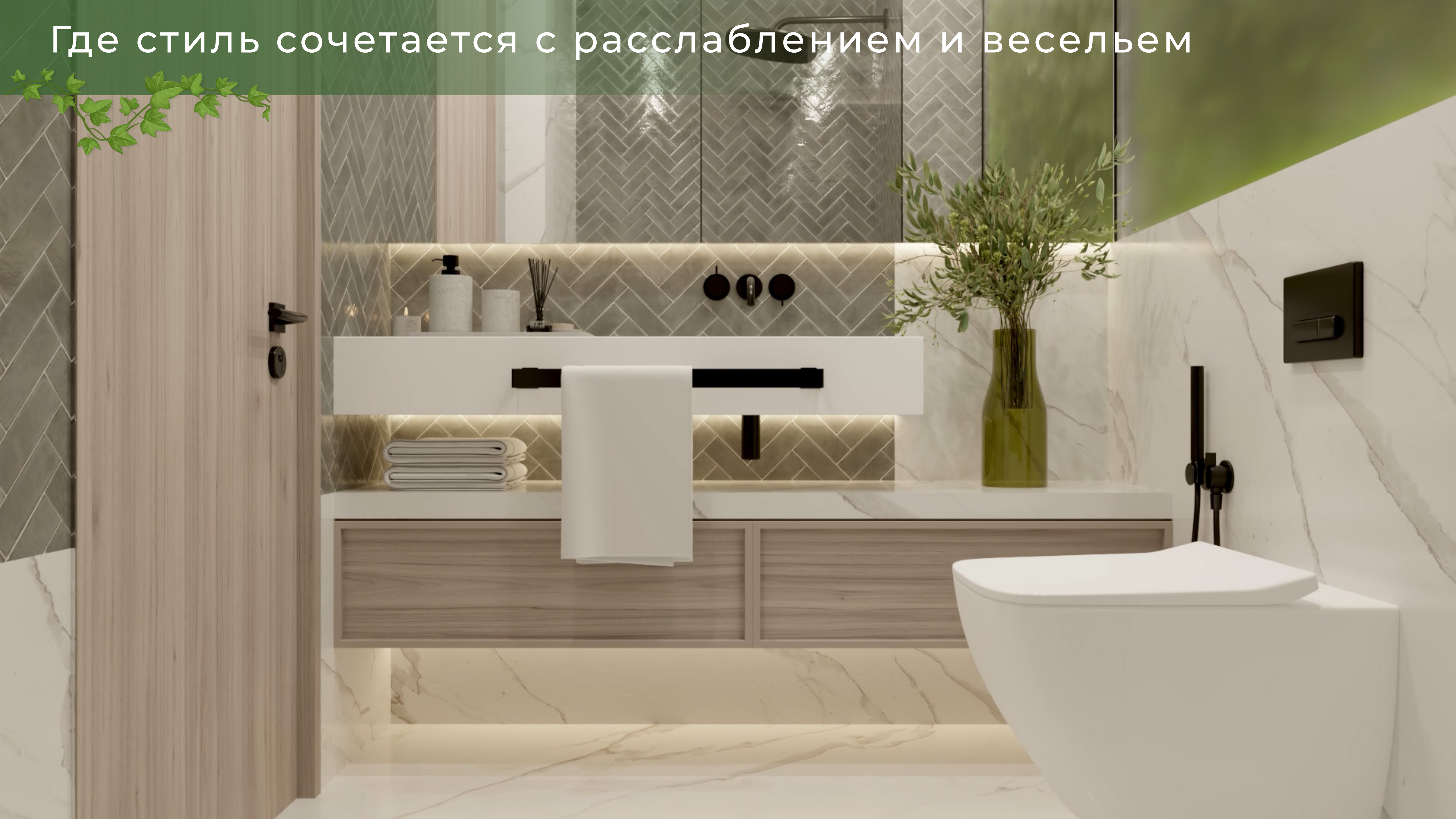
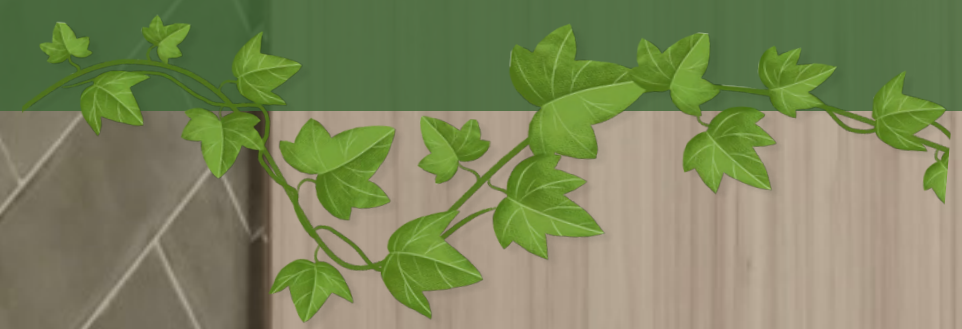
Идеально сочетается с современной архитектурой



Сделайте потрясающее заявление



Где стиль сочетается с расслаблением и весельем



Роскошь в самом лучшем виде



MAKE
YOURSELF
PROUD

Яркое отражение вашей индивидуальности



Ваш собственный частный рай



Идиллические дома, органично сочетающиеся с природой



Совершенное утверждение в дизайне



Инновационный и вневременной дизайн



Шедевр современного дизайна и стиля



Выражение вашего стиля жизни



Архитектурное величие



Поднимите свой стиль жизни



by Garden

Роскошь в самом лучшем виде



Ivy Garden
BY SAMANA DEVELOPERS

Награды и признание

НАГРАДА "НАЧИНАЮЩИЙ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ГОДА"

ПРЕМИЯ "ДИЗАЙН
БЛИЖНЕГО ВОСТОКА" 2019



ПРЕМИЯ "УСТОЙЧИВЫЙ
ПРОЕКТ ГОДА"

ПРЕМИЯ "ПРЕВОСХОДСТВО В
ДОСТУПНОЙ И РОСКОШНОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ" 2020



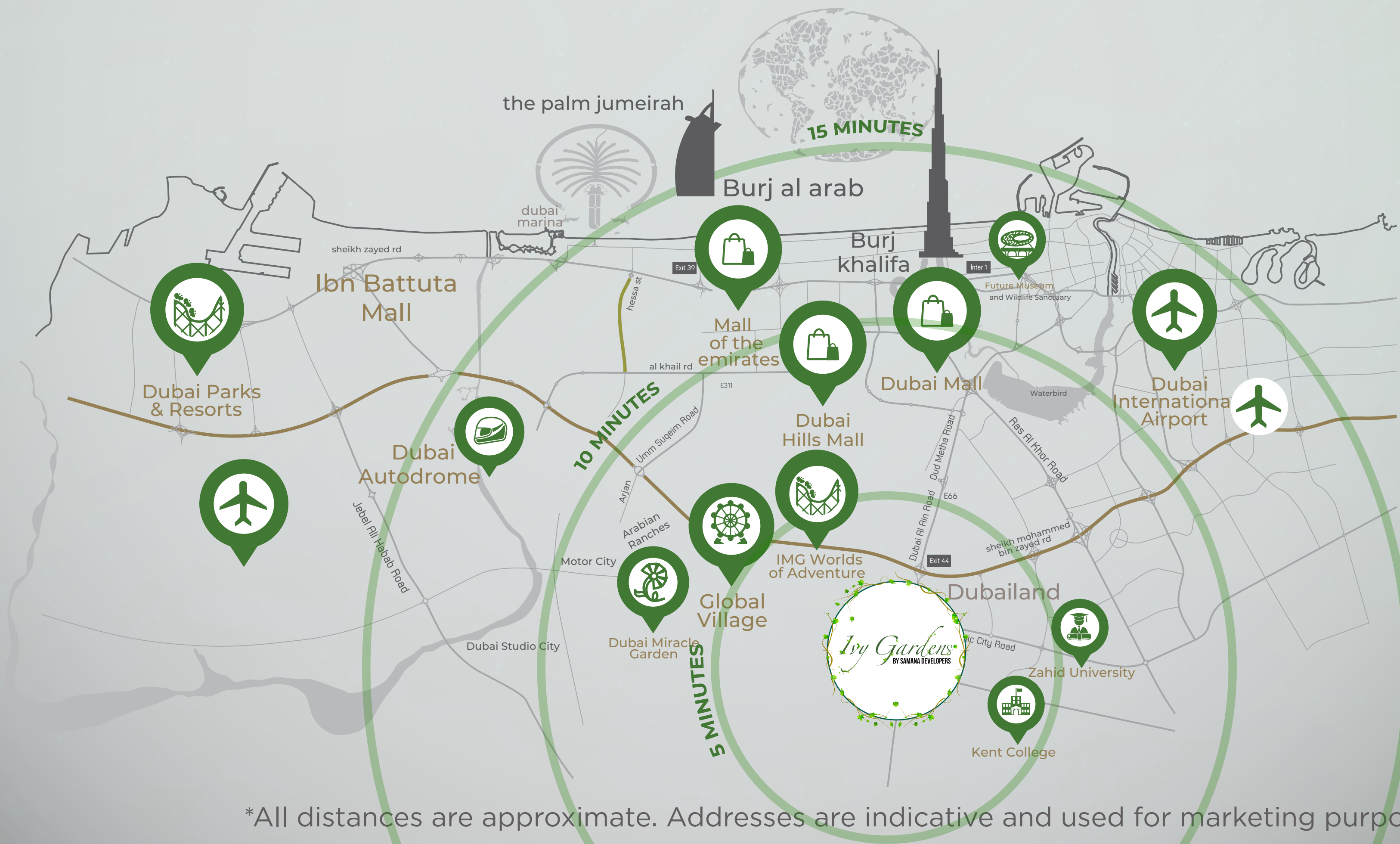
ПРЕМИЯ "ДИЗАЙН БЛИЖНЕГО
ВОСТОКА" 2022

Легкий доступ ко всем удобствам

РАСПОЛОЖЕННЫЙ В DIRC, IVY GARDENS ОТ SAMANA DEVELOPERS ПРЕДЛАГАЕТ ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ИМЕЕТ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ ПОБЛИЗОСТИ, А ТАКЖЕ ЛЕГКИЙ ДОСТУП К ОСНОВНЫМ МЕСТАМ. ПРОЕКТ СТРАТЕГИЧЕСКИ РАСПОЛОЖЕН МЕЖДУ АВТОМАГИСТРАЛЯМИ ЭМИРАТОВ И АЛЬ-АЙН.

- Al Barari* 10 minutes
- IMG World* 10 minutes
- Global Village* 13 minutes
- Meydan* 15 minutes
- Dubai Airport* 20 minutes
- Miracle Garden* 20 minutes

- Zayed University* 5 minutes
- Kent College* 5 minutes
- Future Museum* 15 minutes
- Dubai Downtown* 20 minutes
- Dubai Mall* 22 minutes
- Burj Al Khalifa* 22 minutes



*All distances are approximate. Addresses are indicative and used for marketing purpose.



ПРОЕКТ ЗАСТРОЙЩИКА, УДОСТОЕЕННОГО МНОЖЕСТВА НАГРАД



SAMANA
DEVELOPERS

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЗАСТРОЙЩИКА: 1344
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ПРОЕКТА: НОМЕР СЧЕТА ЭСКРОУ:
НОМЕР СЧЕТА ESCROW:

+971 4 563 9510

info@samanadevelopers.com

www.samanadevelopers.com



@samanadevelopers

4 этаж, корпус 7,
Деловой район Бэй-сквер,
Дубай, Объединенные Арабские Эмираты