

سمانا مانهاتن

مفعم بالأناقة

سامانا
للتطوير العقاري



مزيج من الأناقة والتطور

سمانا مانهاتن هو مشروع سكني عالي الجودة يضع معيارًا جديدًا للحياة المتطورة. يقع هذا المشروع الإبداعي الذي تقدمه شركة سمانا للتطوير العقاري في قرية جميرا الدائرية، وهو مصمم ليمنح سكانه أسلوب حياة غير مسبوق، مدعومًا بمرافق فاخرة للغاية وتصميم إبداعي، وموقع استراتيجي متميز.



سمانا
مانهاتن



سمانا مانهاتن

عالم من الترف

يعد سمانا مانهاتن تحفة معمارية تعكس الأناقة في كل تفصيل بها، حيث تمزج بسلاسة بين عناصر مميزة تجمع بين الزجاج والمعدن بأسلوبٍ فريد. يُعتبر تصميم هذا المبنى الحديث شهادةً على الأناقة والرقي، مما يجعله يتميز كمعلمٍ أيقوني بارزٍ في قرية جميرا الدائرية.





عالمك الاستثنائي بلمساتك الخاصة

احتضن أسلوب حياة يجمع بين الراحة والأناقة والرفاهية. يوفر لك سمانا مانهاتن من سمانا للتطوير العقاري التوازن المثالي بين الجمال العصري والمزايا العملية.

مفهوم راحة جديد

يقع في قرية جميرا الدائرية، يقدم سمانا مانهاتن لسكانه مكانًا مثاليًا يجمع بين هدوء الإقامة ورفاهية العيش. بفضل موقعه المتميز بالقرب من الطرق السريعة الرئيسية والوجهات البارزة، يضمن هذا العنوان المميز سهولة التواصل مع مراكز دبي المزدهرة للأعمال، وأماكن الترفيه العالمية، ومجموعة متنوعة من خيارات التسوق وتناول الطعام الفاخرة.



اكتشف سحراً رائعاً

استمتع بأسلوب حياة هادئ بعيداً عن ضجيج المدينة وتتعلم بالهدوء في مسكنك المثالي مع أحبائك. مكانٌ يضيف طابعاً من السعادة على أيامك, ويحوّل حياتك إلى جنةٍ من النعيم.

حين تلتقي الفخامة بالرفاهية

استمتع في عيش التجربة الحقيقة للحياة الاستثنائية والمثالية في سمانا مانهاتن. استمتع بأقصى درجات الرفاهية والحداثة، وانغمس في عالم من التطور في موقع استراتيجي، محاطاً بمرافق فاخرة. دع هذا المشروع الاستثنائي يأخذك في رحلة من الفخامة والأناقة، في واحدة من أكثر المناطق تميزاً في قرية جميرا الدائرية.







طريقك نحو راحة لا تضاهي



أسلوب مميز وجوهر أنيق

سمانا
مانهاتن 

الطريق إلى الرفاهية يبدأ من هنا

يخلق سمانا مانهاتن مفهوماً جديداً للأناقة في قلب المدينة -
حيث يلتقي سحر الحدائق برقي لا يضاهاى. إنه عبارة عن تحفة
معمارية شاهقة تأسر الأبصار بخطوطها الأنيقة وجاذبيتها
الساحرة. يجسد هذا المشروع الفخم انسجاماً سلساً بين الشكل
والوظيفة، مدعوةً إياك لاستكشاف العالم المميز الذي تحتضنه.



تنعم بالهدوء بعيداً عن الضوضاء





اكتشف عظمة الأناقة الحقيقية



استعد لتعيش حياة أحلامك



قاعة الرياضة المثالية لك



تمتع بأقصى درجات الاستجمام

M SAMANA
Manhattan

بوابتك للراحة والأناقة

أناقة مثالية تليق بك





تجسيد حقيقي للجمال



فضاء معيشي يتسع لكل أحلامك



تَمَيُّزٌ فِي خَلْقِ الرَّاحَةِ

سمانا
مانهاتن







المرافق



منطقة لعب للأطفال



مسبح كبير وفاخر



شلالات مائية



مسبح أطفال



مسبح رئيسي



نادي صحي مجهز بالكامل داخلي وخارجي



حمامات سباحة خاصة داخل الشقق



مساحات خضراء



مسار للركض



منطقة الرش المالي للأطفال



منطقة جلوس خارجية مفتوحة



ساونا + غرفة بخار

تخطيط الوحدة

سمانا
مانهاتن



SAMANA Manhattan

استوديو
بدون مسبح خاص



استوديو
مع مسبح خاص



غرفتا نوم مع مسبح خاص

سمانا
مانهاتن



غرفة نوم واحدة مع مسبح خاص

سمانا
مانهاتن

DUBAI EYE



ATLANTIS THE PALM, DUBAI



MYSAFE DUBAI

BURJ AL ARAB

Burj Al Arab
برج العرب



BURJ KHALIFA



DUBAI MARINA
دبي مارينا

MALL OF EMIRATES

Yalla Renovation LLC

BARSHA HEIGHTS

AL BARSHA 1
البرشاء 1

Longevity Sports

AL QUOZ
القوز

AlKhail Gate
Community Centre



AL BARSHA
البرشاء

DUBAI HILLS MALL

Dr Mehmood Butt | UK
Trained Consultant Inte...

Dubai Sports City
مدينة دبي الرياضية

Dubai Butterfly Garden
حديقة الفراشات

Mediclinic
Parkview Hospital
مستشفى بارك فيو

MOTOR CITY

DUBAI
STUDIO CITY
مدينة دبي
للإستوديوهات

تقع بالقرب من طريق الشيخ زايد, توفر لك منطقة جميرا الدائرية سهولة الوصول إلى الأماكن الرئيسية والوجهات المميزة في دبي.

3 - 5 دقائق	روضة كيدز وورلد
3 - 5 دقائق	مركز ليدي بيرد للتعليم المبكر
3 - 5 دقائق	روضة ليتل وندرز
3 - 5 دقائق	مدرسة جيه اس اس الدولية
5 - 10 دقائق	سيركل مول
5 - 10 دقائق	حديقة دبي المعجزة
10 - 15 دقيقة	جامعة ميدلسكس دبي
10 - 15 دقيقة	دبي مارينا
10 - 15 دقيقة	القرية العالمية
10 - 15 دقيقة	برج خليفة
10 - 15 دقيقة	دبي مول
10 - 15 دقيقة	محطة مترو الفرجان
10 - 15 دقيقة	محطة مترو الحدائق





سمانا
أمانهاتن

مفعم بالأناقة

سمانا
للتطوير العقاري

+971 4 563 9510

info@samanadevelopers.com

www.samanadevelopers.com

الطابق الرابع، مبنى 7،
باي سكوير، الخليج التجاري،
دبي، الإمارات العربية المتحدة.