

اسمانا سكايروس

روح اليونان في دبي



SAMANA

SAMANA SKYROS

استمتع بتجربة الأناقة المطلقة

سمانا سكايروس

أهلاً وسهلاً بكم إلى سمانا سكايروس حيث تعيش مشاعر العطلة كل يوم. هذا العقار الرائع من سمانا للتطوير العقاري هو التجسيد الأمثل للعيش الفاخر، حيث يوفر تجربة استثنائية للأشخاص الباحثين عن نمط حياة هادئ و لكن مفعم بالحيوية.



روح اليونان في دبي سمانا سكايروس

متمركزة في قلب مجتمع نابض بالحياة في أرجان (دبي), صمم هذا العقار بعناية لمنحك تجربة عيش لا مثيل لها. إن كنت تبحث عن مكان مثل المنزل أو حتى وجهة لقضاء عطلاتك, سيكون سمانا سكايروس هو خيارك الأمثل. الفكرة الأساسية وراء مشروع سمانا سكايروس تتمحور حول أن تعيش كل يوم وكأنه عطلة. نحن نؤمن أن الحياة يجب أن تعاش إلى حدها الأقصى, ولذلك صمم هذا العقار ليجسد هذه الفلسفة بكل تفاصيلها. من المساحات الخضراء المورقة إلى الميزات المائية الصافية, ومساح الحمام الخاصة بكل منزل, كل تفصيل من تفاصيل سمانا سكايروس مستوحى من جمال وهدوء العطلات الاستوائية. مع سمانا سكايروس, نحن نهدف لمنحك ملجأ من ضغوطات الحياة اليومية بأن نوفر لك مساحة للاسترخاء واستعادة حيويتك.

لما عليك أن تختار دبي؟

دبي كمركز لاستثمارك

تعد دبي مركز الاستثمارات العالمية الرائدة, كما أنها معروفة بموقعها الاستراتيجي واقتصادها المتين وبيئتها الملائمة للأعمال التجارية. يجعلها موقعها الاستراتيجي عند مفترق الطرق بين أوروبا و آسيا وافريقيا بوابة للأسواق الضخمة في الشرق الأوسط وافريقيا وجنوب آسيا. بالإضافة إلى ذلك, تتميز دبي باقتصادها المتنوع كما أنها تولى تركيزاً كبيراً على العقارات والسياحة والتكنولوجيا, مما يجعلها وجهة مثالية للاستثمار.

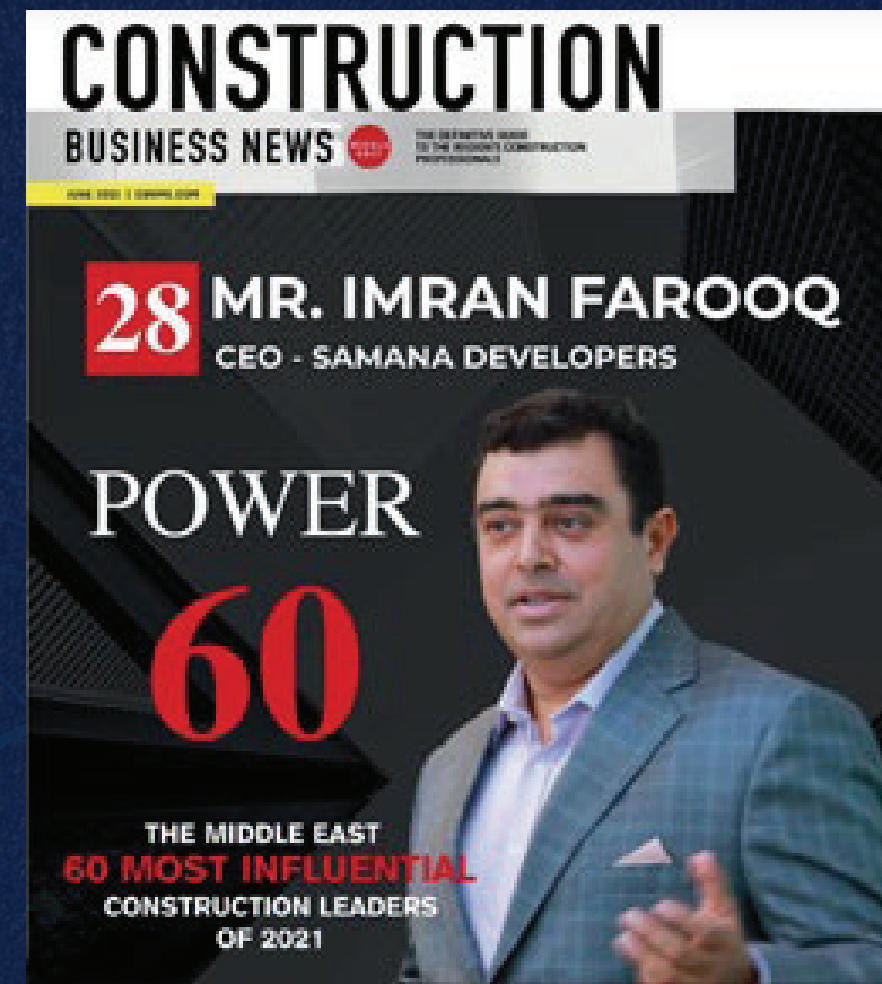
تصنف من ضمن أسعد البلدان وأكثرها أماناً
اقتصادها المتنوع
البيئة الملائمة للأعمال التجارية
سوق العقارات المتنامي
مركز للبيئة الخالية من الضرائب للتجارة والتبادل التجاري الدوليين
النمو السريع في قطاع السياحة
المركز الرائد للتمويل والتكنولوجيا والابتكار
مجتمع متنوع ومضيف

سمانا

للتطوير العقاري

في سمانا, يبقى تركيزنا منصّباً على الارتقاء الى توقعات عملائنا وتزويدهم بتجربة فريدة من نوعها. نحن نسعى باستمرار لتحقيق أقصى عائد لمستثمرينا وتحويل أحلامهم إلى حقيقة. كما أننا نهدف إلى إحداث فرق جوهري في عالم العقارات الواسع من خلال الدمج بين أفكار ومفاهيم التصميم الفريدة بشكل مبتكر.

وسائل الإعلام





رسالة من رئيسنا التنفيذي عمران فاروق

إنه لمن دواعي سروري أن أرحب بكم في عالم استثنائي من سمانا للتطوير العقاري. أنا فخور بالقول بأن لدينا التزاماً طويل الأمد بالابتكار ومواكبة أحدث الاتجاهات الجديدة في سوق العقارات. حيث يسعى فريقنا من الخبراء دوماً لتوسيع آفاق التصميم والتكنولوجيا لخلق تطويرات فريدة واستثنائية حقاً. الابتكار هو الروح لكل ما نقوم به، ولذلك نحن ملتزمون بالبقاء في الطليعة من حيث التصميم والمواد والتكنولوجيا. حيث صممت مشاريعنا لتلبية الاحتياجات المتغيرة لعملائنا وتجاوز توقعاتهم. نحن فريق من المبتكرين ذوي حماس مفعم، نعمل بشكل وثيق مع جميع عملائنا لفهم احتياجاتهم والنجاح بتحويل أحلامهم إلى واقع ملموس.

Amran Farooq

مشاريعنا

*Samana
Greens*

SAMANA
Hills

SAMANA
Golf Avenue

Park Views
BY SAMANA DEVELOPERS

Waves
SAMANA

Miami
BY SAMANA DEVELOPERS

Miami
BY SAMANA DEVELOPERS
PHASE II

SAMANA
Santorini

Waves
PHASE II
SAMANA
LIVE IN STYLE

SAMANA
MYKONOS

SAMANA
*MYKONOS
Signature*

Ivy Gardens
BY SAMANA DEVELOPERS

دعونا نلقي نظرة على بعض أجمال ميزات سكايروس



منطقة لعب للأطفال



غرفة ساونا وحمّام بخار



مسار للركض أعلى المبنى



ملعب كرة السلة أعلى المبنى



مساحات خضراء



سطح مسبح كبير فاخر وترفيهي



مسبح رئيسي



حمامات سباحة خاصة داخل الشقق



سينما خارجية أعلى المبنى



ردهة للجلوس أعلى المبنى



نادي صحي داخلي



نادي خارجي أعلى المبنى



مسبح للأطفال



عش الرفاهية



اختبر تجربة الحياة الفاخرة



استمتع بالأجواء الهادئة والعصرية



وسائل الراحة على السطح



ملعب كرة السلة أعلى المبنى





صالة على السطح



سينما أعلى المبنى

















SAMANA

SAMANA SKYROS



مساحة لياقة بدنية مجهزة بالكامل



أنيقة وترحيبية بكل بساطة



ديكور أنيق مع أثاث مذهل



ملاذك الهادئ



أنيق و عملي

الجوائز وشهادات التقدير

جائزة الرئيس التنفيذي الناشئ

جائزة تصميم الشرق
الأوسط لعام 2019



جائزة المشروع المستدام للسنة

أفضل مشروع لعام 2022

جائزة التميز في الرفاهية الميسورة في
مجال العقارات لعام 2020



جائزة تصميم الشرق
الأوسط لعام 2022

سهولة الوصول إلى جميع المرافق

تقع في أركان, توفر سمانا سكايروس الموقع المثالي كما أنها تحوي على كل شيء قد تحتاجه في حياتك اليومية بالقرب منك, إلى جانب سهولة الوصول إلى المواقع الرئيسية.



BURJ KHALIFA
10 MIN

ATLANTIS
10 MIN

BURJ AL ARAB
10 MIN

MALL OF EMIRATES
5 MIN

DUBAI EYE
10 MIN

MIRACLE GARDEN
5 MIN

DUBAI AUTODROME
10 MIN

DUBAI AUTODROME
7 MIN

IMG Worlds
of Adventure

القرية العالمية
Global Village

DUBAI
AUTODROME

Dubai Polo &
Equestrian Club

Hamdan Sports Complex

Layan Community

Jebel Ali School

Dubai Museum
متحف دبي
Temporarily closed

The Dubai Frame
إطار دبي

AL KARAMA
الكرامة

GEMS Wellington
Academy - Al Khail

Dubai Hills
Park - Emaar

Dubai Sports City
مدينة دبي الرياضية

Dubai Marina Walk
مشي دبي مارينا

Rahim Mosque
مسجد الرحيم

DUBAI
PRODUCTION
CITY

JUMEIRAH
VILLAGE CIRCLE
الجميرة

AL SUFOUH
السفوح

Jebel Ali Racecourse
مضمار جبل علي

JUMEIRAH
جميرا

ARABIAN
RANCHES
الراعي العربي

E611

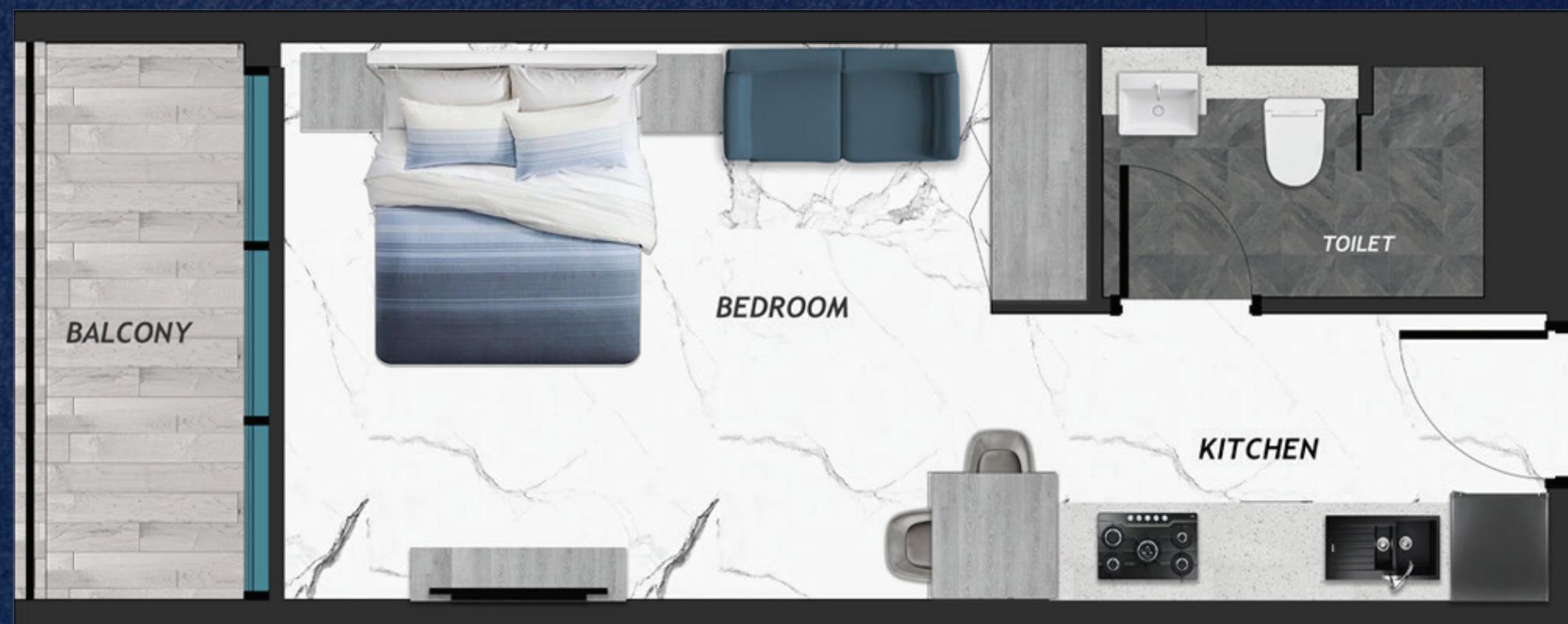
Emirates Rd

سمانا
سكايروس
مخطط الوحدات

مخططات الطوابق والشقق النموذجية

استوديو

بدون مسبح



استوديو

مع مسبح



مخططات الطوابق والشقق النموذجية



غرفة نوم واحدة بدون مسبح

غرفة نوم واحدة مع مسبح



مخططات الطوابق والشقق النموذجية

2 غرف نوم مع مسبح



مشروع من قبل مطور عقاري حائز على جوائز

سمانا

للتطوير العقاري

رقم تسجيل المشروع :
رقم حساب الضمان :
رقم تسجيل المطور العقاري :

مبنى 7، الطابق الرابع،
باي سكوير، خليج الأعمال التجاري، دبي



+971 4 563 9510

info@samanadevelopers.com
www.samanadevelopers.com