

SAMANA  
MYKONOS  
*Signature*

преображенный образ Греции в Дубае



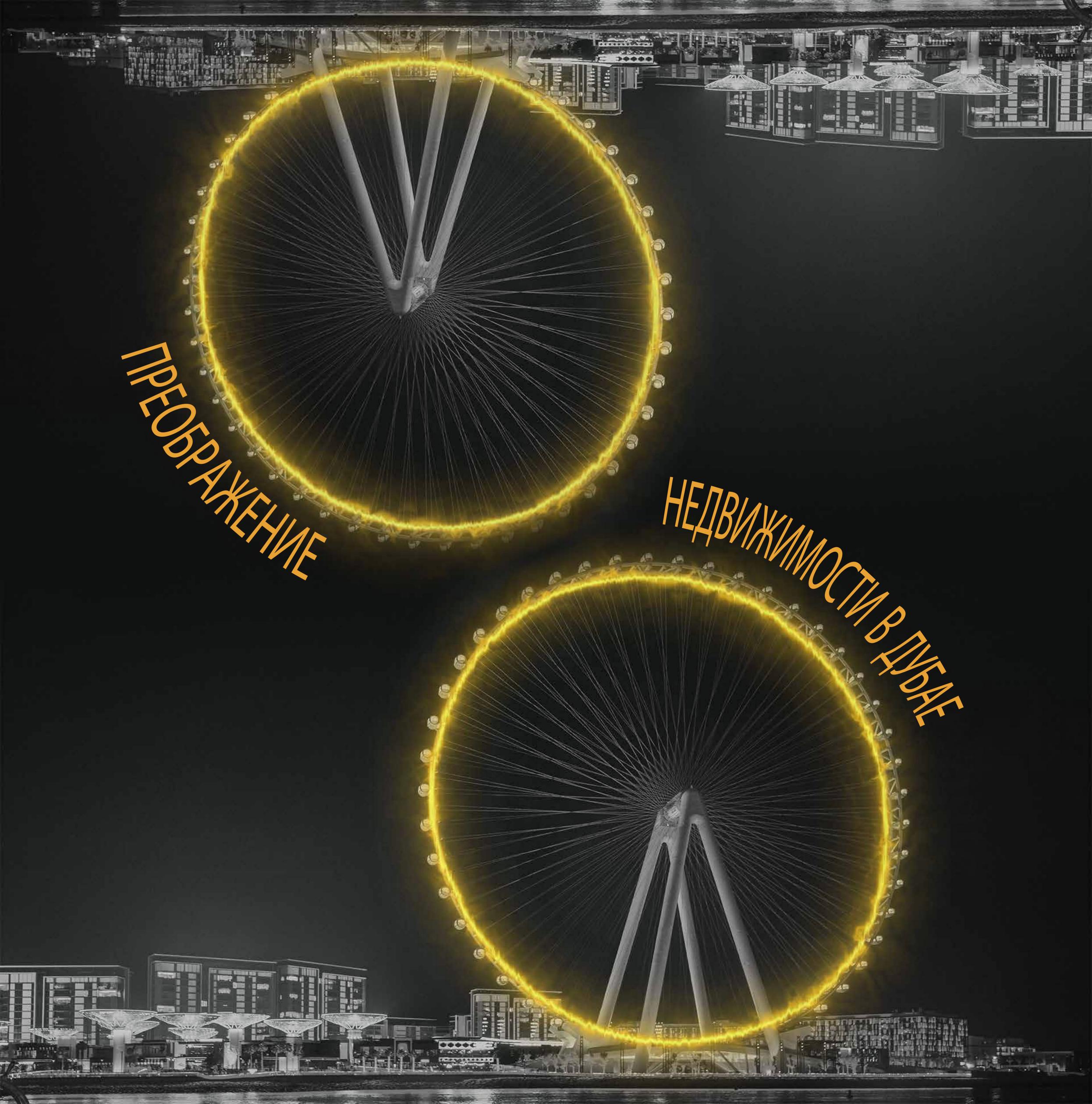
МЫ ПРЕОБРАЖАЕМ ВАШЕ

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ О ЖИЗНИ

An aerial night photograph of a city, likely New York City, showing a dense grid of lights. Two prominent skyscrapers are highlighted by bright yellow beams of light that originate from the top of the frame and converge on the buildings. The beams create a sense of depth and focus on the structures. The rest of the city is visible as a vast field of smaller lights, with some major roads and landmarks like the Empire State Building and the Chrysler Building discernible.

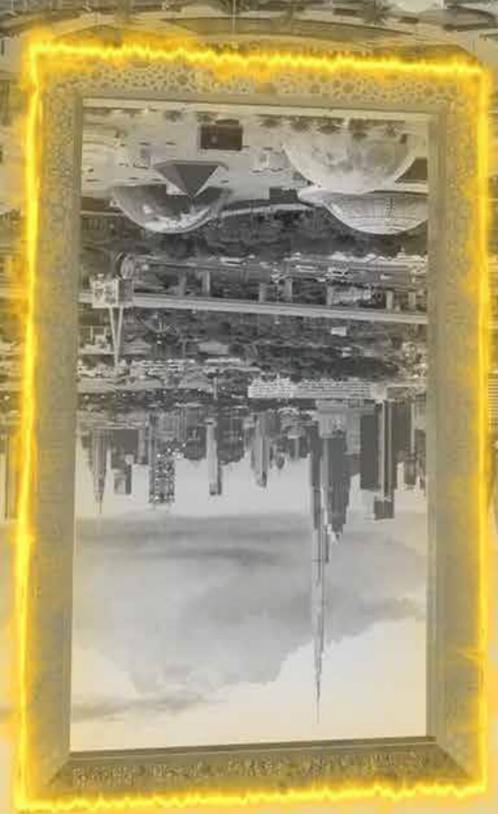
ПЕРСПЕКТИВА — ЭТО КЛЮЧ

Крошечный сдвиг к  
совершенно новому свету



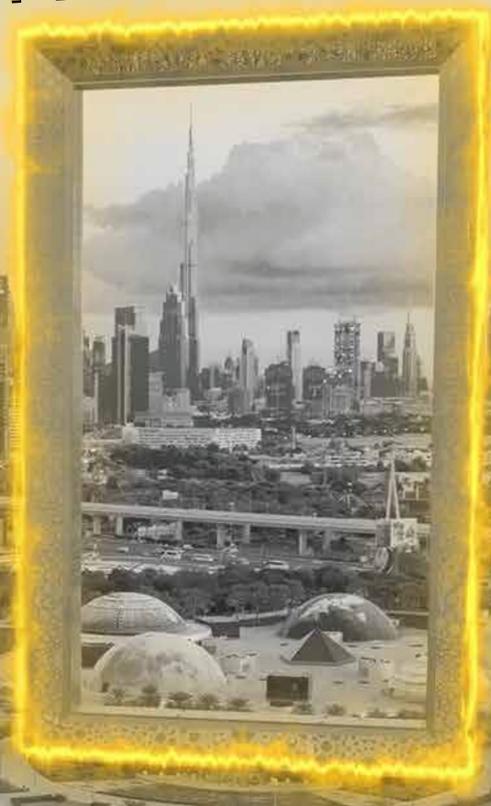
ПРЕОБРАЖЕНИЕ

НЕДВИЖИМОСТИ В ДУБАЕ



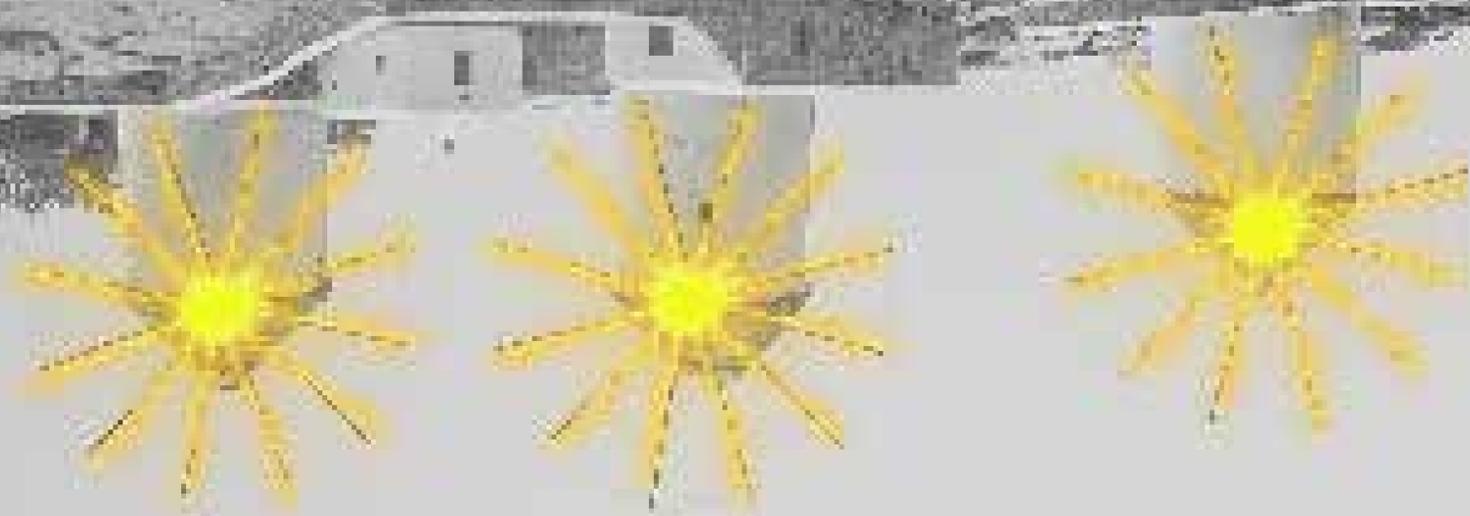
Новое видение

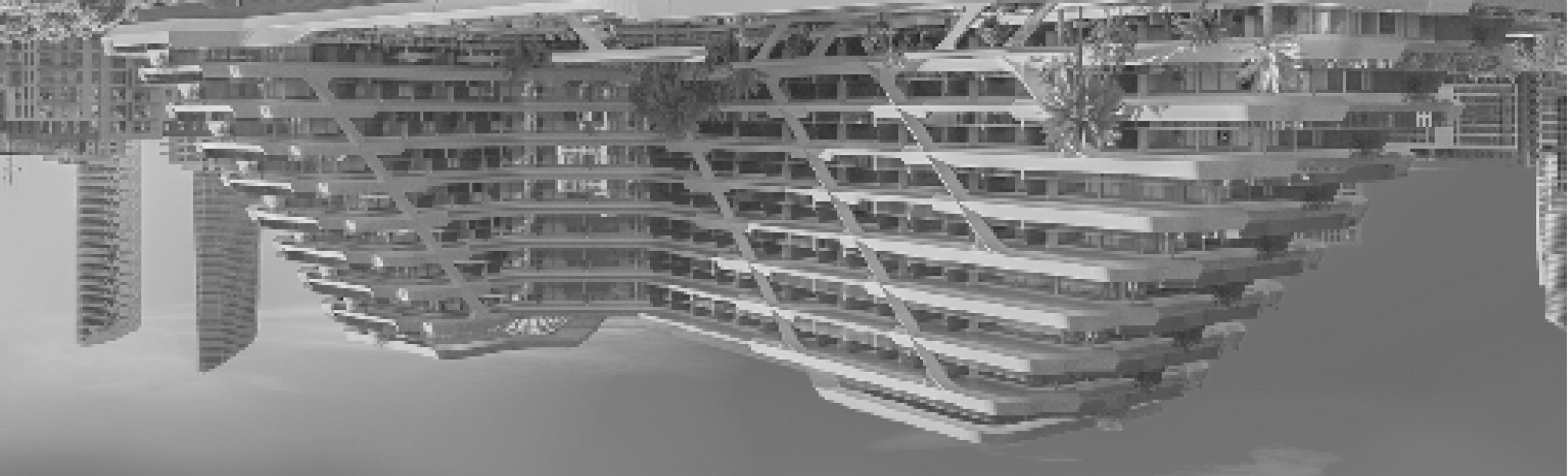
Новая жизнь



Мы приносим

особые изменения





**МЫ**



# БОЛГАРОЩЕ АЕИ



An aerial, high-angle photograph of a city's street grid. The streets are arranged in a regular pattern, with a prominent diagonal road cutting through the grid from the bottom left towards the top right. The image is in grayscale, with the text overlaid in a bright yellow color.

# ДИЗБАЙТЪ



В РЕАЛЬНОСТЬ



# SAMANA MYKONOS *Signature*





**SAMANA**  
DEVELOPERS

ПРОЕКТ ОТ ОТМЕЧЕННОГО НАГРАДАМИ ЗАСТРОЙЩИКА



## преображенный образ Греции в Дубае

После феноменального успеха SAMANA Mykonos мы рады объявить о появлении SAMANA Mykonos Signature — воплощения роскошной жизни в Дубае.

Расположенный в районе Арджан, этот проект создан, чтобы превзойти даже самые высокие ожидания.

SAMANA Mykonos Signature обещает стать самой эксклюзивной и востребованной жилой недвижимостью в городе.

Основываясь на предшествующем проекте, SAMANA Mykonos Signature выводит роскошную жизнь на новый уровень, предлагая еще более изысканные и роскошные впечатления. От поразительной минималистичной, но впечатляющей архитектуры до ярких оттенков — каждая деталь была тщательно продумана, чтобы перенести вас на залитые солнцем берега греческого острова Миконос.

SAMANA Mykonos Signature с первоклассными удобствами, просторными интерьерами и частными бассейнами – идеальное место, где можно укрыться от стресса повседневной жизни.

В дополнение к высококлассному дизайну, отражающему экстравагантный образ жизни, SAMANA Mykonos Signature также предлагает вам просторные интерьеры, шикарные балконы и изысканно украшенные живописные городские сады, которые помогут вам насладиться теплом природы.

Проект предлагает вам каскадные водные объекты, высококлассный закрытый и открытый тренажерный зал, сауну и баню, специальную игровую площадку для детей и, конечно, самое главное – частные бассейны, что даст вам ощущение уединения и роскоши.

Расположенный в лучшем районе Арджан, проект предлагает легкий доступ ко всем основным достопримечательностям и лучшим местам Дубая, обеспечивая идеальное сочетание роскошной жизни и городских удобств. Отсюда открывается захватывающий дух вид на Сад бабочек и чудес, одну из самых больших туристических достопримечательностей города. Он также расположен в непосредственной близости от улицы Шейх Заед Роуд, примыкающей к району Умм-Сукейм, что обеспечивает легкий доступ к остальной части города и его основным достопримечательностям.

Ожидается, что долгожданный проект будет запущен в марте 2023 года, а передача имущества владельцам состоится в октябре 2025 года.



## ДУБАЙ КАК ВАШ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ЦЕНТР

Дубай является ведущим мировым инвестиционным центром, известным своим стратегическим расположением, сильной экономикой и благоприятной для ведения бизнеса средой. Его стратегически выгодное расположение на перекрестке Европы, Азии и Африки делает его воротами в обширные рынки Ближнего Востока, Африки и Южной Азии. Кроме того, Дубай имеет диверсифицированную экономику с сильным акцентом на недвижимость, туризм и технологии, что делает его идеальным местом для инвестиций.

Он также известен своей благоприятной для бизнеса средой, правительством, которое поддерживает инвестиции, прозрачной правовой системой и квалифицированной рабочей силой. Инфраструктура и удобства города мирового класса делают его привлекательным местом как для бизнеса, так и для частных лиц, что является идеальным местом для инвестиционных возможностей. А с эксклюзивным проектом SAMANA Mykonos Signature у инвесторов есть прекрасная возможность максимизировать рентабельность инвестиций. Это также может быть путем к золотой визе в ОАЭ.

## ЗАЧЕМ ИНВЕСТИРОВАТЬ В ДУБАЙ?

- ★ ОДИН ИЗ САМЫХ БЕЗОПАСНЫХ И СЧАСТЛИВЫХ ГОРОДОВ
- ★ ДИВЕРСИФИЦИРОВАННАЯ ЭКОНОМИКА
- ★ БЛАГОПРИЯТНАЯ ДЛЯ БИЗНЕСА СРЕДА
- ★ РАСТУЩИЙ РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ
- ★ БЕЗНАЛОГОВАЯ СРЕДА
- ★ ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНОЙ ТОРГОВЛИ И КОММЕРЦИИ
- ★ БЫСТРОРАСТУЩАЯ ИНДУСТРИЯ ТУРИЗМА
- ★ ВЕДУЩИЙ ЦЕНТР ФИНАНСОВ, ТЕХНОЛОГИЙ И ИННОВАЦИЙ



# О SAMANA Developers

## Отмеченный наградами застройщик

### Отмеченный наградами застройщик

Мы гордимся тем, что являемся одной из самых быстрорастущих компаний в сфере недвижимости в ОАЭ. SAMANA Developers составляют неотъемлемую часть бизнес-конгломерата, – группы компаний SAMANA со штаб-квартирой в Дубае.

В SAMANA Developers мы сосредоточены на том, чтобы оправдать ожидания наших клиентов и предоставить им невероятный опыт. Наши последовательные усилия направлены на то, чтобы максимизировать доход наших инвесторов и воплотить их мечты в реальность.

Мы стремимся существенно изменить мир недвижимости, используя уникальные дизайнерские идеи и концепции.

Мы живем под девизом – «Всегда вовремя».

В SAMANA Developers мы сосредоточены на том, чтобы оправдать ожидания наших клиентов и предоставить им невероятный опыт. Наши последовательные усилия направлены на то, чтобы максимизировать доход наших инвесторов и воплотить их мечты в реальность.

Работая с предельным рвением и страстью, мы совершили прорыв в мире недвижимости, запустив наш самый первый проект «SAMANA Greens» в апреле 2018 года в самом сердце района Арджан, Дубай. Основная конструкция проекта была завершена всего за 8 месяцев, и, несмотря на тяжелые времена пандемии, он был успешно реализован в 2020 году.

После огромного успеха SAMANA Greens мы запустили еще один великолепный проект, «SAMANA Hills», в сентябре 2019 года. В рамках проекта был отмечен новаторский прогресс в строительстве, и он был успешно сдан в июне 2022 года. Он даже стал первым объектом недвижимости в Арьяне, Дубае с частными бассейнами в жилых квартирах.

И мы уверены, что продолжим наш успех с более феноменальными проектами. Наша приверженность и страсть к реализации проектов с максимальной прозрачностью в установленные сроки позволили нам заслужить международное признание и различные престижные награды. Наша цель остается прежней – проектировать жилую недвижимость, которая символизирует роскошь по доступной цене.

Даже во время пандемии COVID-19 мы продолжали свою работу с таким же усердием. И в будущем мы стремимся сохранить эту настойчивость при разработке проектов, которые придают новый смысл роскошной жизни.



ITD MEDIA / BUSINESS  
SEPTEMBER 2021 - ISSUE 779

# Construction Week

**48** MR. IMRAN FAROOQ  
CEO, SAMANA DEVELOPERS

## TOP 50 GCC DEVELOPERS

CONSTRUCTION WEEK REVEALS THE TOP 50 ICONS  
RESHAPING THE GCC REAL ESTATE SECTOR



# CONSTRUCTION BUSINESS NEWS

**28** MR. IMRAN FAROOQ  
CEO - SAMANA DEVELOPERS

## POWER 60

THE MIDDLE EAST  
60 MOST INFLUENTIAL  
CONSTRUCTION LEADERS  
OF 2021



# CONSTRUCTION BUSINESS NEWS

**50** MR. IMRAN FAROOQ  
CEO - SAMANA GROUP OF COMPANIES

## POWER HOUR 2020

THE MIDDLE EAST'S  
TOP 50 MOST PROMINENT DEVELOPERS  
2020



# CONSTRUCTION WEEK

**61** MR. IMRAN FAROOQ  
CEO - SAMANA GROUP OF COMPANIES

**SAMANA DEVELOPERS**

## POWER 100 2020

THE MIDDLE EAST'S  
100 MOST INFLUENTIAL  
CONSTRUCTION LEADERS  
OF 2020



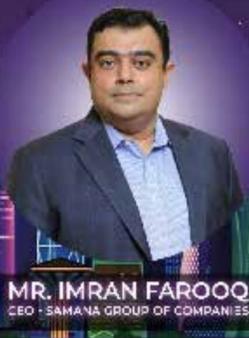
Khaleej Times  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES



**EMERGING LEADERS AWARD 2018**

Imran Farooq, Group CEO receiving the award

# TOP 50 GCC DEVELOPERS



MR. IMRAN FAROOQ  
CEO - SAMANA GROUP OF COMPANIES

# Сообщение от нашего генерального директора

Мне доставляет огромное удовольствие приветствовать вас в исключительном мире SAMANA Developers.

Я с гордостью могу сказать, что у нас есть давняя приверженность инновациям и установлению новых тенденций на рынке недвижимости. Наша команда экспертов постоянно стремится раздвинуть границы дизайна и технологий для создания действительно уникальных и исключительных разработок.

В то время как мы работаем над переосмыслением роскошной жизни с помощью наших самых современных дизайнерских идей и концепций, мы также стараемся объединить наши усилия с новейшими технологиями и тенденциями в мире недвижимости.

Инновации лежат в основе всего, что мы делаем, и мы стремимся оставаться на шаг впереди с точки зрения дизайна, материалов и технологий. Наши проекты предназначены для удовлетворения растущих потребностей наших клиентов и для того, чтобы превзойти их ожидания.

Мы команда новаторов и энтузиастов, которые тесно сотрудничают со всеми нашими клиентами, чтобы понять их потребности и преуспеть в воплощении их мечты в реальность. Для SAMANA Developers «Всегда вовремя» — это не просто девиз, а принцип, которого мы придерживаемся тщательно и при любых обстоятельствах. Мы стремимся продолжать нашу усердную работу и укреплять свое глобальное присутствие с помощью выдающихся разработок и идей.

*Imran Farooq*



# Наши проекты

*Samana  
Greens*

Запуск

сентябрь 2018 г.

100% строительства завершено  
октябрь 2020 г.

Окончание  
декабрь 2020 г.



★ 100% ★  
STRUCTURE  
COMPLETED  
IN  
RECORD TIME

# SAMANA Hills

Запуск  
март 2019 г.

100% строительства завершено  
август 2020 г.

Окончание  
июнь 2022 г.

Samana marks 100% construction completion on Samana Hills project.

Dubai-based Samana Developers has achieved 100% construction completion on the superstructure of Samana Hills, a five-story residential project.

The milestone has been reached "ahead of time," the developer stated in a release. Samana Hills is scheduled for handover in Q3 2021. The initial handover timeline was for Q4 2021. In January 2020, Samana Developers named Acorn Construction the main contractor for the project.

Ground was broken on the \$27.2m (AED100m) Samana Hills project in September 2019.

Samana Developers attributes the successful and fast-tracked construction milestone to its efficient project management, which has resulted in the eventual postponement of the handover.

CONSTRUCTION BUSINESS NEWS

"Samana" completes 100% of the superstructure for the "Samana Hills" project in Dubai

The 100 per cent superstructure completion ahead of the schedule comes at a time when the Covid-19 pandemic related lockdown adversely affected Dubai's real market. Samana Developers remained resilient and committed to continue the construction works. The efficient project management works accelerated the construction speed and the developer is now able to complete the project ahead of schedule and eventually prepare the handover.

Despite the pandemic hardships, Samana Developers has set a new benchmark of early project completion and handover preparation. It is unprecedented in Dubai's real estate when there are project delays and developers facing losses. The five-story Samana Hills residential project is scheduled for handover in Q3 2021.

Located at Ajman Dubailand, the resort-themed Samana Hills will be spread over 100,000 sq ft and house 206 apartments, including studios, one and two-bedroom apartments.

المعهد للبناء في مشروع «سامانا هيلز» البالغة كلفته 100 مليون درهم قد انطلقت في سبتمبر/أيلول 2019. وتواصلت منذ ذلك الحين بوتيرة متسارعة.

اعلنت «سامانا للتطوير العقاري» عن إنجاز قبل العودد المحدد للبناء القوية لمشروع «سامانا هيلز». وكانت أعمال البناء في مشروع «سامانا هيلز» البالغة كلفته 100 مليون درهم قد انطلقت في سبتمبر/أيلول 2019. وتواصلت منذ ذلك الحين بوتيرة متسارعة.



# SAMANA Golf Avenue

Запуск  
март 2021 г.

90% строительства завершено

Окончание  
1 кв. 2023 г.



**PELIKKEN**  
Samana Developers breaks ground on Dh100 million wellness-themed project in Dubai

**DUBAI, United Arab Emirates** Samana Developers today broke ground on a Dh100 million wellness-themed project in Dubai Studio City, a free zone in Dubai. The project is a four-story building with a focus on health, fitness and wellness. The project is a part of the New Urban Development Masterplan, which aims to contribute to Dubai 2040 New Urban Development Masterplan.

**Contractor Appointed**  
Meanwhile, Samana Developers has announced the appointment of Prestige Construction, a UAE-based contracting company, which has started the construction work.

The project is being overseen by Samana Group, headed by CEO, Chairman, Samana Group, Eng. Marwan Al-Husseini, CEO, Prestige Construction, Eng. Ahmed Al-Husseini, CEO, APCC Engineering, Eng. Ahmed Al-Husseini, CEO, APCC Engineering, Eng. Ahmed Al-Husseini, CEO, APCC Engineering.

Samana Developers is set to create a new record in Dubai by completing the record time project in just 249 days. Samana Developers, managed to complete the project in just 249 days. Samana Developers, managed to complete the project in just 249 days.

PELIKKEN.COM  
27-04-2021

**Trade Arabia**  
Samana breaks ground on \$27.2m Dubai wellness-themed project

Samana Developers today broke ground on a \$27.2 million wellness-themed project in Dubai Studio City, a free zone designed for film and creative production. A four-story project spanning over 230,000 sq. ft., Samana Golf Avenue has been intricately designed with resort and wellness features, and will house 200 apartments.

Key amenities include wild golf, indoor and outdoor gymnasiums, large swimming pool with built-up refreshment area, tennis court, children's play area and pool with plenty of green spaces and water features to create a healthy lifestyle.

**Quality of the ground-breaking ceremony** CEO, Samana Developers, Eng. Marwan Al-Husseini, said, "Samana Golf Avenue is not just a real estate project, it is a commitment to the community to create a healthy lifestyle. The project has been designed keeping in mind the well-being and health of the residents. The project has been designed keeping in mind the well-being and health of the residents. The project has been designed keeping in mind the well-being and health of the residents.

**The project has brought us to focus on human capital, which is the most important asset of any organization. Our end-user-focused approach reflects our focus on the well-being of our residents. The project has brought us to focus on human capital, which is the most important asset of any organization. Our end-user-focused approach reflects our focus on the well-being of our residents. The project has brought us to focus on human capital, which is the most important asset of any organization. Our end-user-focused approach reflects our focus on the well-being of our residents.**

Samana Developers aims to contribute to Dubai 2040 New Urban Masterplan which focuses on health, sustainability and improved quality of life.

Contracting company, has been signed up for the project, while AMEC, Engineering Consultants are the main project architects.

World-Breaking ceremony was attended by CEO, Chairman, Marwan Al-Husseini, CEO, APCC Engineering, Eng. Ahmed Al-Husseini, CEO, APCC Engineering, Eng. Ahmed Al-Husseini, CEO, APCC Engineering.

**Khaleej Times**  
BUSINESS  
Samana breaks ground on \$27.2m Dubai wellness-themed project

Samana Developers is set to create a new record in Dubai by completing the record time project in just 249 days. Samana Developers, managed to complete the project in just 249 days. Samana Developers, managed to complete the project in just 249 days.

PELIKKEN.COM  
27-04-2021



# Park Views

Запуск  
октябрь 2021 г

Окончание  
апрель 2024 г



**DUBAI'S SAMANA DEVELOPERS SELLS 80% OF DH130 MILLION 'PARK VIEWS' PROJECT IN FOUR DAYS**

**UAE News24**

Dubai's Samana Developers Sell 80% of DH130 Million 'Park View' Project in Four Days

(DUBAI), United Arab Emirates, October 2021. In a follow-up to the launch of the DH130 million Park Views project last week, Samana Developers today announced that 80 per cent of units have been sold out in just four days. Buyers and brokers noted developers' commitment to building luxury lifestyle residences at affordable prices which attracted them and their investors alike.

The wellness-themed design of the G+4 Park Views residential project spans over 183,323sq ft and includes 176 studio, one, two-bedroom apartments with private pools. The project, located in Arjan, is adjacent to a community park and in close proximity to the Dubai Butterfly and Miracle Gardens, two major tourist attractions in Dubai.

Imran Farooq, Chief Executive Officer of Samana Developers, said: "We were bullish before rolling out this project as we have been receiving a high volume of interest from the investors. I believe the incorporation of resort-themed and sustainability aspects in project design will see greater interest in years to come in the wake of environmental and affordability concerns during the pandemic, which is almost over but will continue its ripple effects. Therefore, these trends will remain in demand."

The award-winning Samana Developers created the ESG-inspired luxury lifestyle design of Samana Park Views project which includes: leisure decks, common swimming pools for adults and kids separately, private pools with apartments, plenty of water features in the project, yoga zone, open cinema, bar, green areas, indoor and outdoor gyms, health club with steam and sauna facilities and 24-hour security.

"Three, five and 10 year golden visas for property investors and the UAE citizenship are some of the initiatives under UAE's economic reforms programme that are creating a sense of belonging among expatriates and is a major attraction for real estate investor", added **Imran Farooq**.



LIVE IN STYLE

Запуск  
МАРТ 2022 г.



**DUBAI'S SAMANA DEVELOPERS SELLS 80% OF DH130 MILLION 'PARK VIEWS' PROJECT IN FOUR DAYS**

October 16, 2021

Dubai's Samana Developers today announced that 80 per cent of units have been sold out in just four days. Buyers and brokers noted developer's commitment to building luxury lifestyle residences at affordable prices which attracted them and their investors alike.

The wellness-featured design of the G-6 Park Views residential project spans over 183,323sq ft and includes 176 studio, one, two-bedroom apartments with private pools. The project, located in Arjan, is adjacent to a community park and in close proximity to the Dubai Butterfly and Miracle Gardens, two major tourist attractions in Dubai.

Imran Farooq, Chief Executive Officer of Samana Developers, said: "We were bullish before rolling out this project as we have been receiving a high volume of interest from the investors. I believe the incorporation of resort-themed and sustainability aspects in project design will see greater interest in years to come in the wake of environmental and affordability concerns during the pandemic, which is almost over but will continue its ripple effects. Therefore, these trends will remain in demand."

The award-winning Samana Developers created the ESG-inspired luxury lifestyle design of Samana Park Views project which include: leisure decks, common swimming pools for adults and kids separately, private pools with apartments, plenty of water features in the project, yoga zone, open cinema, bar, green areas, indoor and outdoor gyms, health club with steam and sauna facilities and 24-hour security.

"Three, five and 10 year golden visas for property investors and the UAE citizenship are some of the initiatives under UAE's economic reforms programme that are creating a sense of belonging among expatriates and is a major attraction for real estate investor", added **Imran Farooq**.

Окончание  
МАРТ 2025 г



Запуск  
СЕНТЯБРЬ 2022 г.

Окончание  
ДЕКАБРЬ 2024 г.

**Samana Greens residential development on fast track**  
By Jason Stundaker  
Published on May 12, 2019  
Sustainable project will feature a grey water treatment system and take advantage of solar power

**Samana Group launches 'Samana Holidays', boosting homeowners' YoY returns from 8% to 15%**  
LEADERSHIP

**Khaleeji Times**  
cryptocurrency, get discount at this property

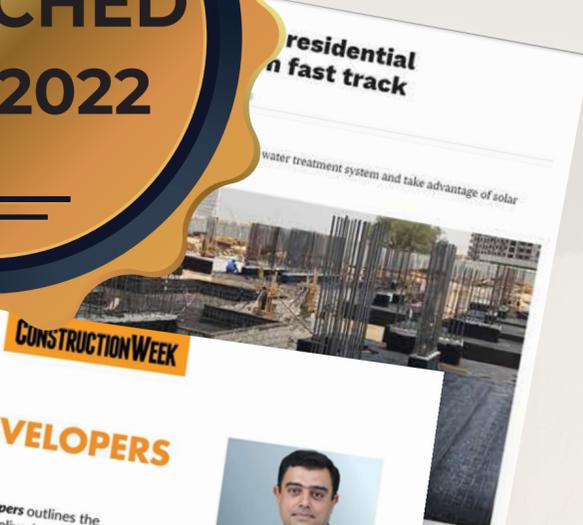
**ZAWYA**  
Samana completes superstructure of Dubai residential tower  
The project consists of 103 residential units

Samana Greens in Arjan, Dubai, is the first real estate project from Samana Developers.  
by Oscar Rousseau 07 Feb 2019  
The superstructure of Samana Greens, a G+4 apartment complex, has been completed by Dubai-based Samana Developers, which is targeting a February 2020 handover for its maiden project.



  
**MIAMI**  
BY SAMANA DEVELOPERS  
Фаза 2

Запуск  
ОКТАБРЬ 2022 г.



### CONSTRUCTION

## Superstructure completion for Dubai's \$20m Samana Greens

Samana Developers said its 'fast-tracked' sustainable project is on track to complete in February 2020



Samana Greens in Arjan, Dubai, is the first real estate project from Samana Developers.

by Oscar Rousseau 07 Feb 2019

The superstructure of Samana Greens, a G+4 apartment complex, has been completed by Dubai-based Samana Developers, which is targeting a February 2020 handover for its maiden project.

### SAMANA DEVELOPERS ON TRACK

Imran Farooq, CEO of Samana Developers outlines the "on-track" development for project deliveries despite the lockdown. The UAE developer provides construction updates on its Samana Hills and Samana Greens projects.



### Pay with cryptocurrency, get discount at this property



Property buyers will be able to make transactions using the developer's digital currency channel. The offer is for a residential project in Arjan. Samana Developers has broken ground on its first real estate project - Samana Greens, with an offer of 7 per cent discount for buyers who make payments through cryptocurrency. The project will come up at Arjan.

### Samana completes superstructure - Dubai residential tower

The project consists of 131 residential units. Samana Developers, a Dubai-based developer, has completed the superstructure of its first real estate project, Samana Greens, in Arjan, Dubai. The project will consist of 131 residential units comprising studios, one and two-bedroom apartments. Located close to the Al-Raha Centre in Arjan area, it is well-served by roads, schools, and shopping centers. It is also close to the major shopping center in the area.

Окончание  
ДЕКАБРЬ 2024 г.



# SAMANA *Santorini*

Запуск

ОКТАБРЬ 2022 г.



Сдан  
ДЕКАБРЬ 2025 г.



# SAMANA MYKONOS

Запуск

ЯНВАРЬ 2022 г.



Окончание

ИЮНЬ 2025 г.



Запуск  
МАРТ 2023 г.



Окончание  
ИЮНЬ 2025 г.



## **SAMANA MYKONOS SIGNATURE – ПОГРУЗИТЕСЬ В НЕВЕРОЯТНЫЕ ВПЕЧАТЛЕНИЯ**

**SAMANA MYKONOS SIGNATURE — ЭТО ГV1-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ В РАЙОНЕ АРДЖАН. В НЕМ 17 КВАРТИР-СТУДИЙ, 11Г КВАРТИР-СТУДИЙ С БАСЕЙНАМИ, 11Г КВАРТИР С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ С ЧАСТНЫМИ БАСЕЙНАМИ, 17 КВАРТИР С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ С ЧАСТНЫМИ БАСЕЙНАМИ, А ТАКЖЕ ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ.**

SAMANA MYKONOS SIGNATURE — ЭТО НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ ДОСТОЯНИЕ SAMANA DEVELOPERS. ОН ИМЕЕТ МНОЖЕСТВО УДОБСТВ: ОТ УСЛУГИ ПАРКОВЩИКА ДО ПЛОЩАДОК ДЛЯ ОТДЫХА, ОТ БАССЕЙНОВ ДО ДЖАКУЗИ И ЧАСТНЫХ БАССЕЙНОВ. ЗДЕСЬ ЕСТЬ ВСЕ, ЧТО ВЫ МОЖЕТЕ ПОЖЕЛАТЬ В РОСКОШНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.



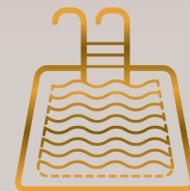
# ДАВАЙТЕ ПОСМОТРИМ НА НЕКОТОРЫЕ УДИВИТЕЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ SAMANA MYKONOS SIGNATURE.



Роскошная и большая  
терраса для отдыха  
у бассейна



Частные  
бассейны  
внутри квартир



Взрослый и  
детский бассейн



Полноценный  
оздоровительный  
клуб Крытый и  
открытый



Открытый  
кинотеатр



Услуги  
парковщика



Зона барбекю

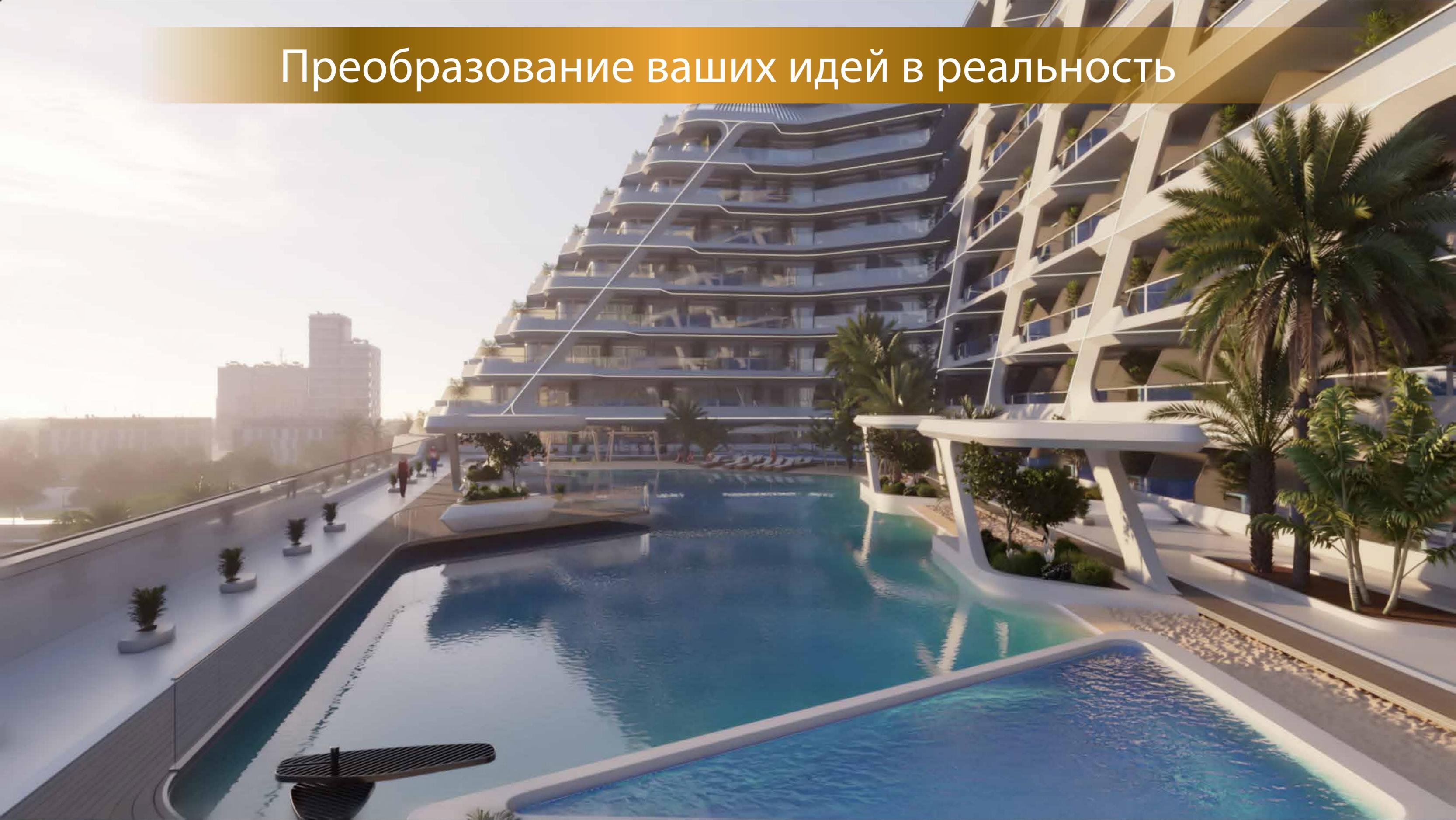


тренажерный зал  
сауна и парная

# Изменение перспективы к новому видению



Преобразование ваших идей в реальность



# Награда и признание

Награда «НОВЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ГОДА»

ДИЗАЙН БЛИЖНИЙ ВОСТОК 2019



НАГРАДА «УСТОЙЧИВЫЙ ПРОЕКТ ГОДА»

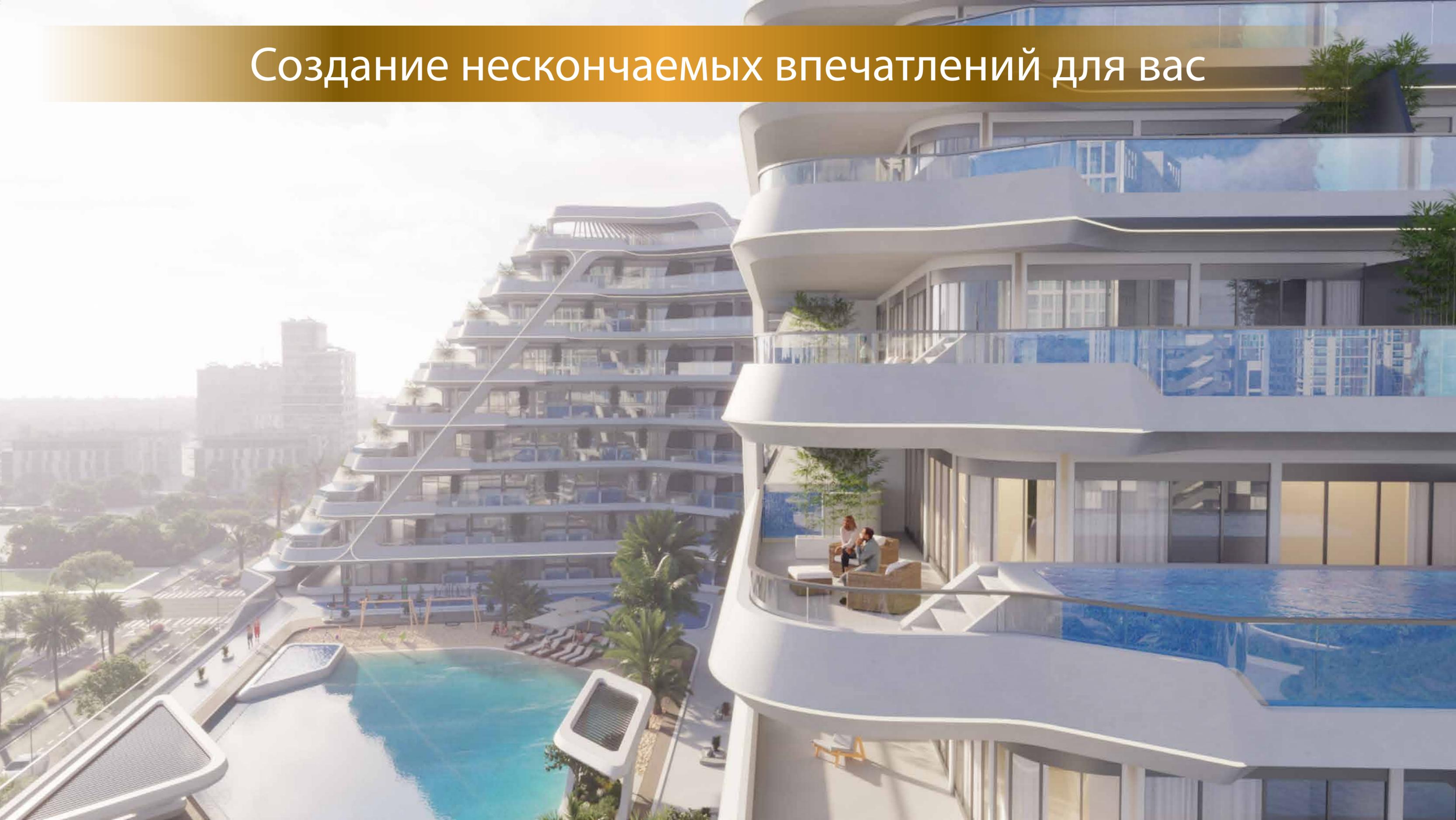
Лучший проект года 2022

ОТЛИЧИЕ В ДОСТУПНОЙ РОСКОШИ  
В НЕДВИЖИМОСТИ НАГРАДЫ 2020

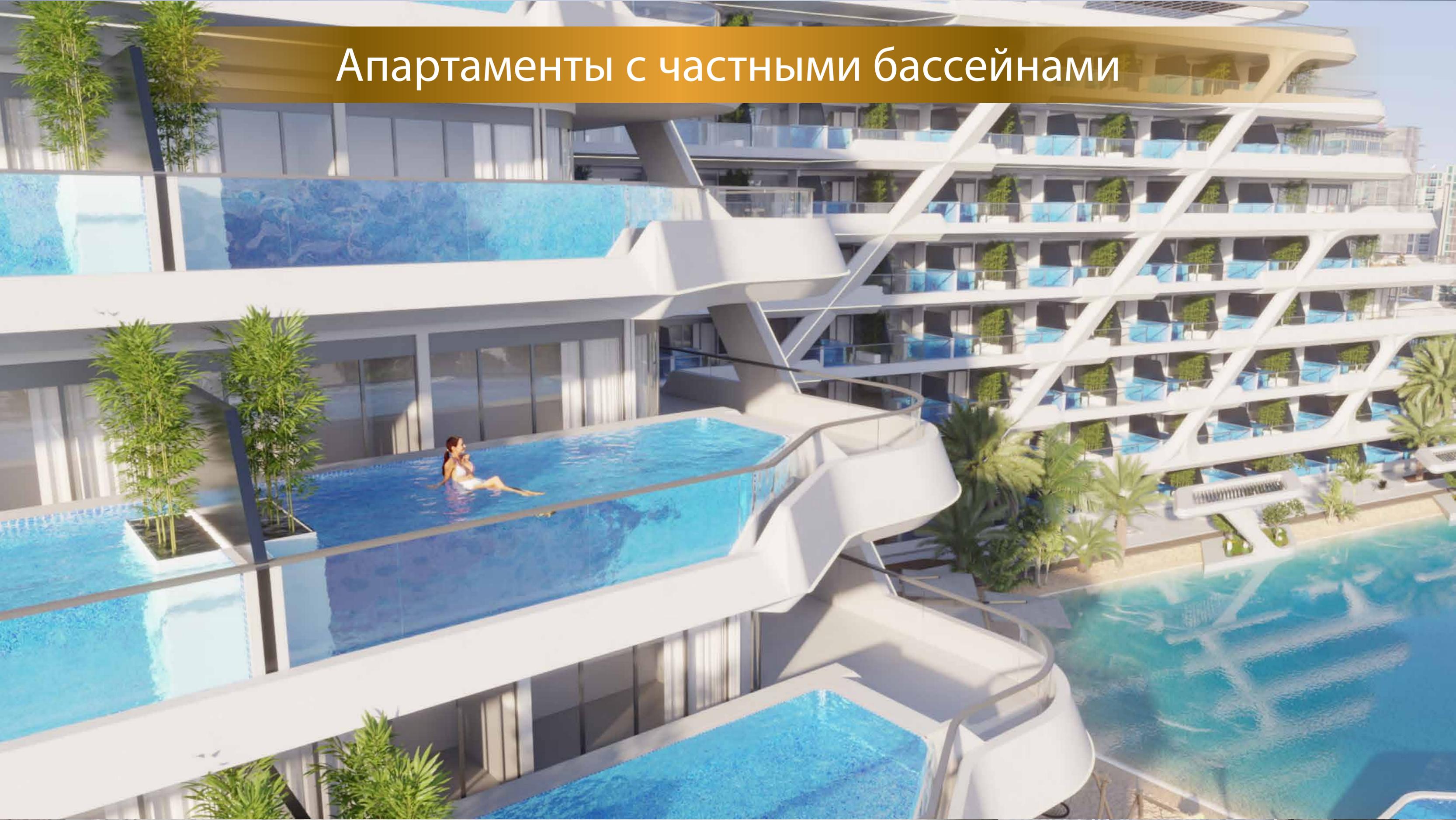


ДИЗАЙН БЛИЖНИЙ ВОСТОК 2022

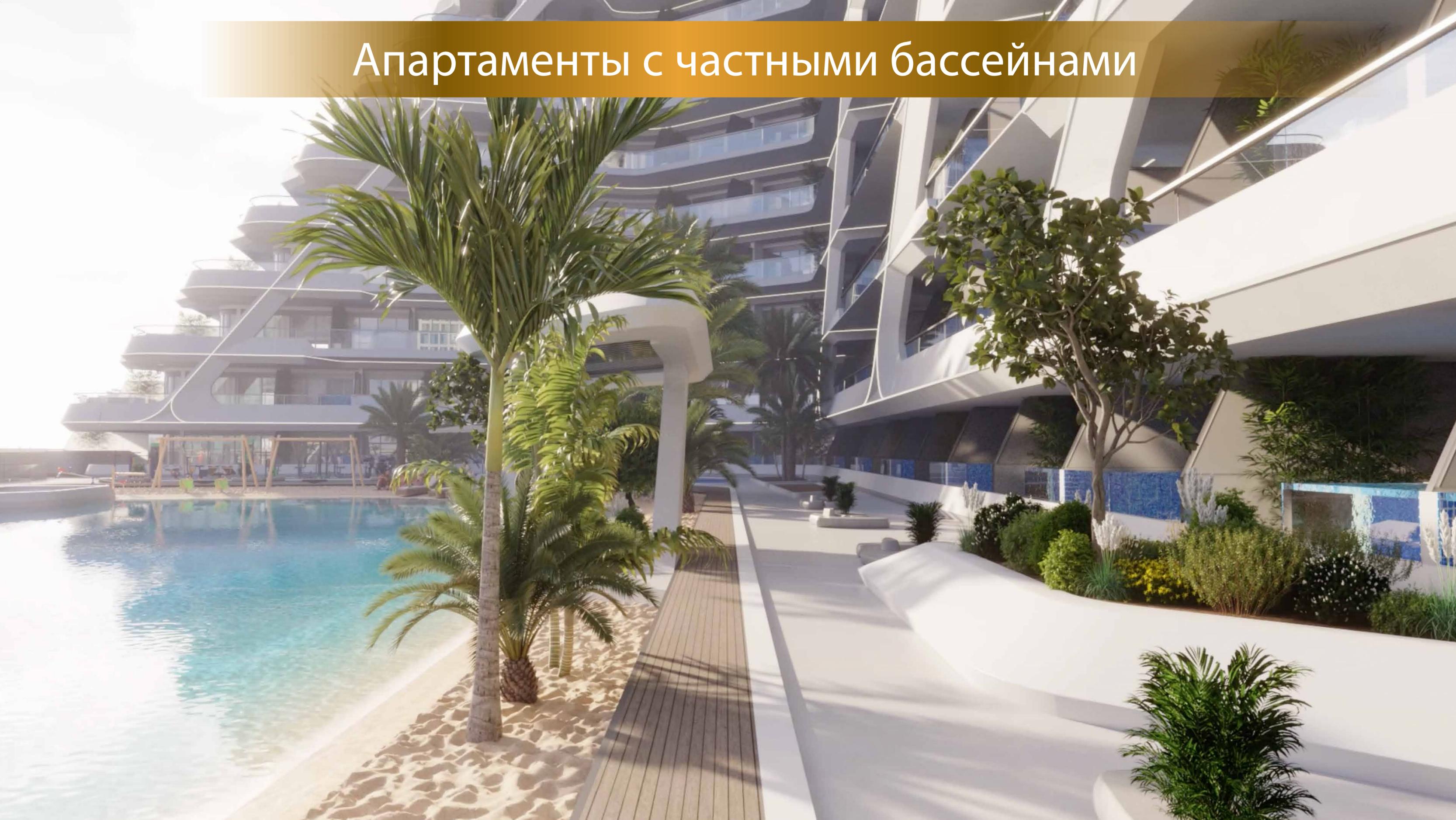
Создание нескончаемых впечатлений для вас



# Апартаменты с частными бассейнами



# Апартаменты с частными бассейнами



# ЛЕГКИЙ ДОСТУП КО ВСЕМ ОБЪЕКТАМ

## Знай свой район



Школа 

Медицинское учреждение 

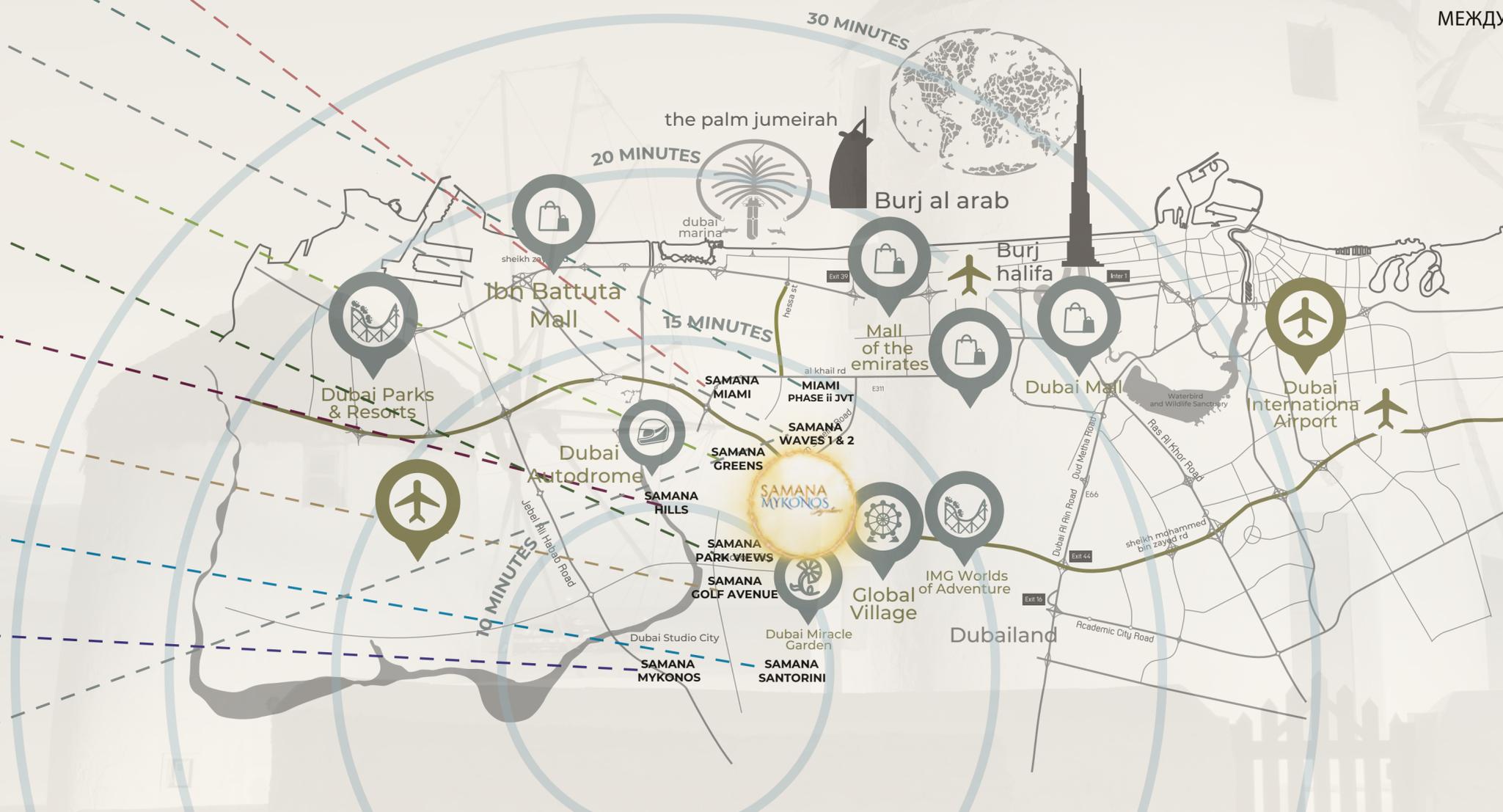
Магазин 

Торговые площади 

Близость к Шейх Заед Роуд 

# ЛЕГКИЙ ДОСТУП КО ВСЕМ ОБЪЕКТАМ

РАСПОЛОЖЕННЫЙ В АРЬЯНЕ, SAMANA MYKONOS SIGNATURE ПРЕДЛАГАЕТ ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИМЕЕТ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ ПОБЛИЗОСТИ, А ТАКЖЕ ЛЕГКИЙ ДОСТУП К ОСНОВНЫМ ЛОКАЦИЯМ.



- GLOBAL VILLAGE, 10 МИНУТ
- MALL OF EMIRATES, 5 МИНУТ
- DUBAI SPORTS CITY, 5 МИНУТ
- DUBAI MALL, 24 МИНУТЫ
- MIRACLE GARDEN, 5 МИНУТ
- DUBAI DOWNTOWN, 15 МИНУТ
- BURJ AL KHALIFA, 10 МИНУТ
- МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ДУБАЯ МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ АЛЬ-МАКТУМ, 15 МИНУТ



Создание возможности экстравагантной жизни



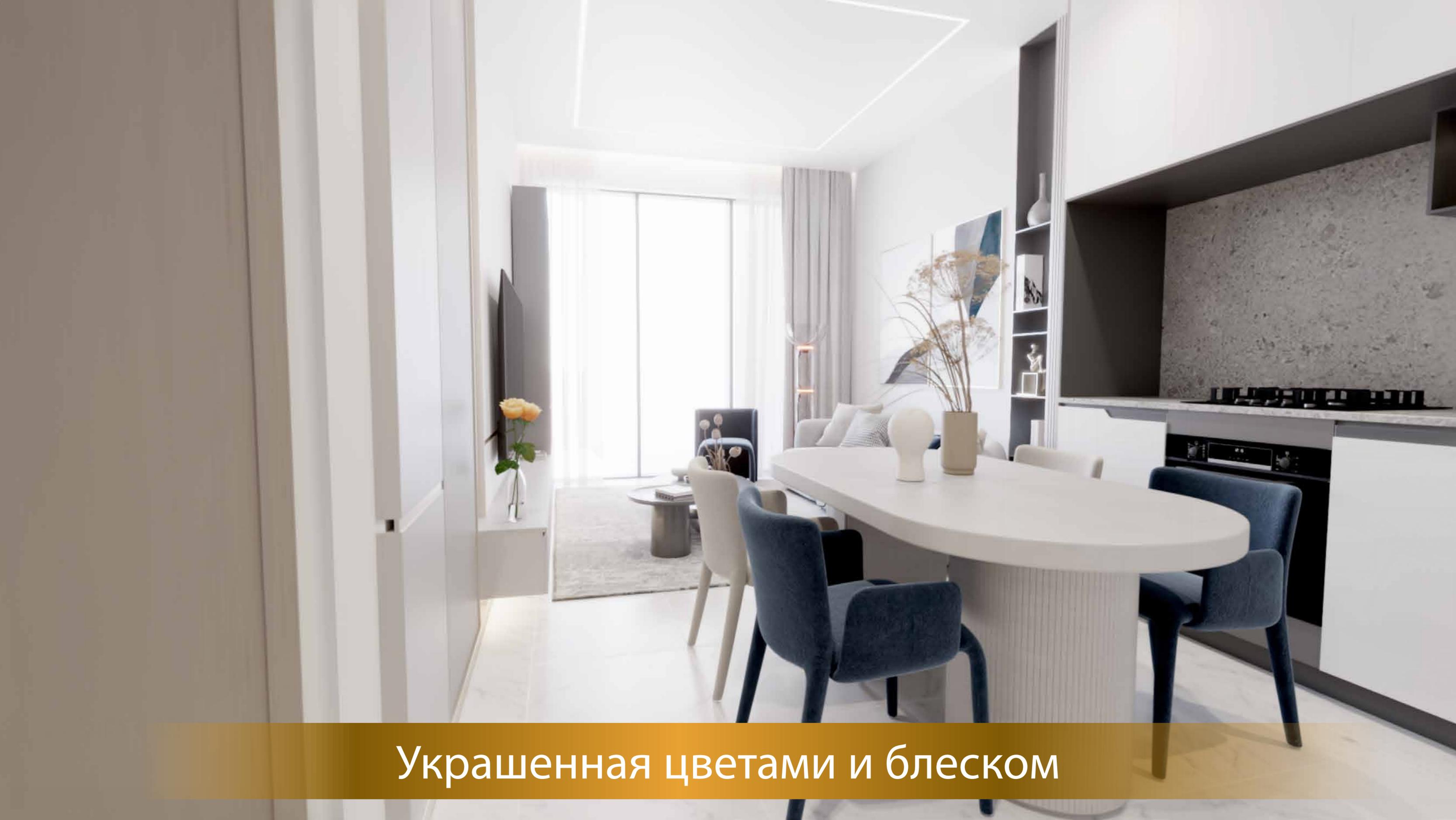
Эпицентр великолепия



Насладитесь экстравагантным образом жизни



Безупречная роскошь

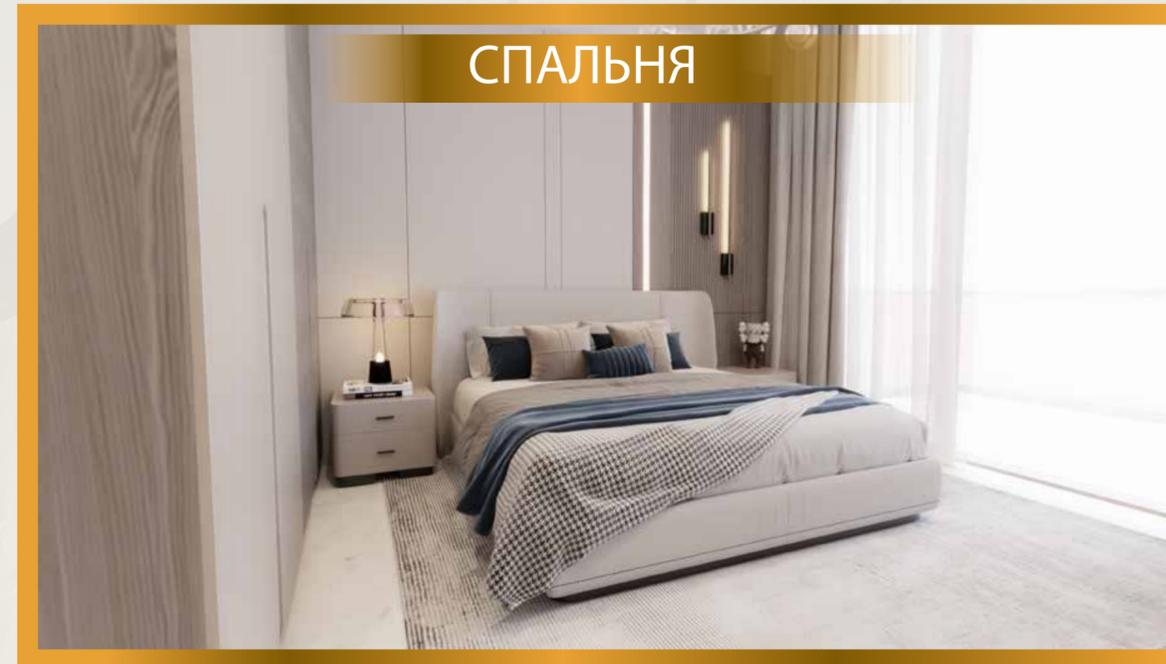
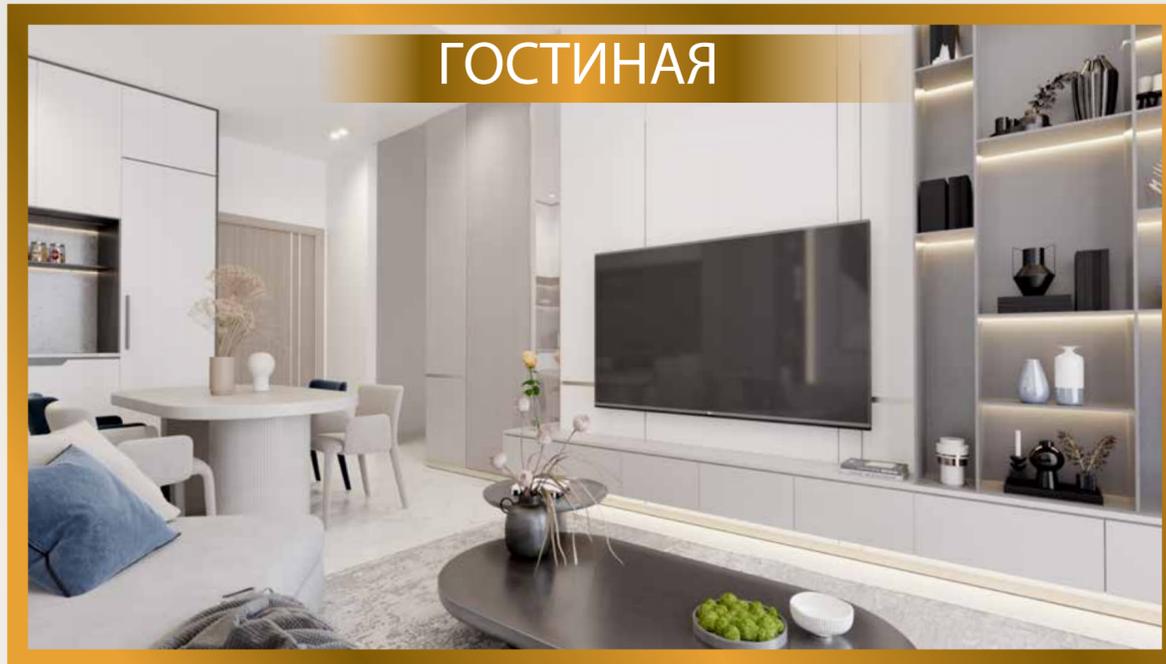


Украшенная цветами и блеском



# SAMANA MYKONOS *Signature*

ПЛАНИРОВКА ПОМЕЩЕНИЙ





# SAMANA MYKONOS *Signature*

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ И  
ТИПЫ КВАРТИР  
СТУДИЯ



SAMANA  
MYKONOS  
*Signature*

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ И  
ТИПЫ КВАРТИР

СТУДИЯ С БАССЕЙНОМ



SAMANA  
MYKONOS  
*Signature*

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ И  
ТИПЫ КВАРТИР

**1 СПАЛЬНЯ С БАССЕЙНОМ**



SAMANA  
MYKONOS  
*Signature*

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ И  
ТИПЫ КВАРТИР  
**2 СПАЛЬНИ С БАССЕЙНОМ**

SAMANA  
MYKONOS  
*Signature*

ПРОЕКТ ОТ ОТМЕЧЕННОГО НАГРАДАМИ ЗАСТРОЙЩИКА



**SAMANA**  
DEVELOPERS

+971 4 563 9510 | [info@samanadevelopers.com](mailto:info@samanadevelopers.com)

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ПРОЕКТА:

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЗАСТРОЙЩИКА:

НОМЕР СЧЕТА ESCROW:



[@samanadevelopers](https://www.instagram.com/samanadevelopers)

[www.samanadevelopers.com](http://www.samanadevelopers.com)

4 этаж, корпус 7, Бэй Сквер, Бизнес Бэй,  
Дубай, Объединенные Арабские Эмираты