



SAMANA
Golf *views*





نمط حياة فخم ومتميز

نرحب بك في سمانا جولف فيوز، مشروع متميز من شركة سمانا للتطوير العقاري، المكان المثالي لنمط حياة غير مسبوق في قلب مجتمع نابض بالحياة. يتمتع هذا المشروع بموقع استراتيجي في مدينة دبي الرياضية، حيث يقدم لك ملاذاً من الفخامة والاسترخاء. كما يوفر لك فرصة الاستمتاع بمناظر خضراء نضرة، والغوص في وسائل الراحة العالمية المستوى، والاستمتاع بتجربة هدوء لا مثيل لها وأجواء ساحرة تضمن لك أسلوب حياة مترف.

الوجهة الحقيقية لتجربة السكن الفاخر





استمتع بتجربة الحياة الفخمة

يجسد جولف فيوز من سمات التطوير العقاري الرفاهية والأناقة في أبهى صورها، فهو مصمم لأولئك الذين يسعون للتميز في كافة جوانب حياتهم اليومية. مع تصميم ساحر ومرافق عالمية المستوى، يخلق هذا العقار معيارًا جديدًا للعيش الفاخر.



حياة تفيض بالرفاهية

ندعوك لتستمتع بنمط حياة مرفه في سامانا جولف فيوز, حيث تغمر الأناقة كل لحظة من حياتك. ينضح هذا العقار بمميزات معمارية خلابة, وتتبعث منه الأناقة من خلال التصميم الفسيحة والتشطيبات العالية الجودة والمرافق الاستثنائية.





تتعمر بالفخامة والترف الفائق

بالإضافة إلى جماله وفخامته الساحرة، يقدم سمانا جولف فيوز لسكانه تجربة اجتماعية ملهمة وحياة اجتماعية نابضة بالحياة. يمكن للسكان اكتشاف نمط حياة لا يعرف حدوداً للفخامة، حيث يُولى اهتمام دقيق لكل التفاصيل، وتلاقى الأناقة بالمساحات الخضراء

في مشهد بديع.



ارتقِ بحياتك إلى مستويات جديدة من الفخامة والأناقة مع سمانا جولف فيوز من سمانا للتطوير العقاري - مشروع يتميز بموقع رائع ويمنحك تجربة عيش لا مثيل لها.



المرافق



مسبح أطفال



نادي صحي مجهز
بالكمال + صالة ألعاب
رياضية داخلية وخارجية



مساحات خضراء



مسار للركض



سينما خارجية



سطح مسبح كبير وفلخر



ساونا + غرفة بخار



منطقة شواء



منطقة لعب للأطفال



حمامات سباحة خاصة داخل المبنى



تتق مع مساح خاصة



مشي هوائي



تجربة الواقع الافتراضي للجولف



ملعب تنس أعلى العيني



منطقة تزلج











SAMANA
GOLF
views







SAMANA
Golf views



استمتع بسحر الجمال في كل لحظة

SAMANA



عالم من الإبداع والعبقرية الفنية



حيث يلتقي الإبداع بالميزات الفريدة



مساحة تجمع بين النشاط والحياة



ديناميكي ومفعم بالحياة



مزيج مثالي بين الألوان والتصاميم الخلابه



استمتع بالاسترخاء في مكان فاخر ومترف



متنفس للراحة والهدوء



عيش رفاهيتك بأناقة



**ATLANTIS
THE PALM, DUBAI**

Dubai The Palm

BURJ AL ARAB

BURJ KHALIFA

DUBAI EYE

Palm Jumeirah
نخلة الجميرة

Burj Al Arab
برج العرب

Dubai
دبي

DUBAI MARINA
دبي مارينا

JUMEIRAH LAKE TOWERS
البرج البحيرات الجميرا

Double Jenya Lower Shop

AL SUFOUH
المصوح

Mall of the Emirates
مول الإمارات

Safa Park
حديقة الصفا

BARSHA HEIGHTS

MALL OF EMIRATES

F&T TYRES TRADING LLC

Alkhalil Gate
Community Centre



AL BARSHA
البرشاء

Dubai Hills Mall
دبي هيلز مول

Dr Mehmood Butt | UK
Trained Consultant Inte...

The Meydan
فندق الميدان

Dubai Sports City
مدينة دبي الرياضية

Dubai Butterfly Garden
حديقة الفراشات

DUBAI INTERNATIONAL
CRICKET STADIUM

MOTOR CITY

DUBAI
STUDIO CITY
مدينة دبي
للاستوديوهات

Alma | Arabian Ranches

Global Village

AL BARARI

IMG Worlds

Radisson Hotel
Dubai Damac Hills
فندق راديسون
دبي داماك هيلز

Mudon
Community Centre

Alvorada 4



IMG
WORLD'S
OF ADVENTURE
بي إم جي عالم من المغامرات

REMRAAM

Arabella 1

Google Casa

FALCON
OF WONDERS

تقع بالقرب من شارع الخيل وشارع حصة, توفر لك دبي سبورت سيتي سرعة وسهولة في الوصول إلى المناطق الرئيسية في دبي.

مدرسة فيكتوري هايتس الابتدائية - 3-5 دقائق

حضانة ذا وندر بيرز - 3-5 دقائق

ملعب كريكييت دبي الدولي 3-5 دقائق

نادي ايلس كلاب جولف 5-10 دقائق

جامعة البلمند - 5-10 دقائق

دبي مارينا - 15-20 دقيقة

مول الإمارات - 15-20 دقيقة

لقرية العالمية- 5-10 دقيقة

دبي مول 15-20 دقيقة

داون تاون - 15-20 دقيقة





مخطط الوحدات



استوديو

مع مسبح



استوديو

مع مسبح



غرفة نوم مع مسبح



غرفتا نوم

مع مسبح



ثلاث غرف نوم

مع مسبح

مشروع من قبل مطور عقارات حائز على جوائز

سامانا

للتطوير العقاري



+971 4 563 9510
info@samanadevelopers.com
www.samanadevelopers.com

الطابق الرابع، مبنى 7،
باي سكوير، الخليج التجاري،
دبي، الإمارات العربية المتحدة.